

OPENBAAR

verslag - dagorde

1. Verslag voorgaande zitting van 9 april 2026

Beknorte omschrijving

Het verslag van de voorgaande zitting van 9 april 2026, dat acht dagen voor de huidige zitting ter inzage van de raadsleden heeft gelegen, wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

ruimte - ruimtelijke ontwikkeling

2. OMVV2025/1 - Van Bavellaan (35) - Opmetingsplan en ontwerp van akte van de kosteloze grondoverdracht voor openbaar nut - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad keurt het ontwerp van akte van de overdracht van onroerend goed - zijnde een strook grond bestemd om kosteloos te worden afgestaan ten titel van openbaar nut, gelegen te Brecht, Van Bavellaan en Terheidelaan, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie M 67R4 (deel), met een oppervlakte van 435,6 m², zoals dit onroerend goed omschreven en afgebeeld staat als LOT 2 in gele kleur op het plan met dossiernummer O52424WR, opgemaakt door landmeter-expert Dries Roos te Brasschaat op 29 september 2025.

De gereserveerde perceelsidentificatie van lot 2 luidt, sectie M, 61E14 P0000.

Het besluit van de gemeenteraad en het bijhorend opmetingsplan zal worden opgenomen in het gemeentelijk wegenregister.

3. OMVV2025/2 - Dwarsdreef (25) - Opmetingsplan en ontwerp van herziene akte van de kosteloze grondoverdracht voor openbaar nut - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad keurt het ontwerp van herziene akte van de overdracht van onroerend goed - zijnde een strook grond bestemd om kosteloos te worden afgestaan ten titel van openbaar nut, gelegen te Brecht, Dwarsdreef, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie M 27B4 (deel), met een oppervlakte van 39 m², zoals dit onroerend goed omschreven en afgebeeld staat als LOT 3 in gele kleur op het plan met dossiernummer O07625GS, opgemaakt door landmeter-expert Dries Roos te Brasschaat op 29 oktober 2025 - goed.

De gereserveerde perceelsidentificatie van lot 3 luidt, sectie M, 27P5 P0000.

Het besluit van de gemeenteraad en het bijhorend opmetingsplan zal worden opgenomen in het gemeentelijk wegenregister.

4. OMV2025/17 - Omgevingsvergunning - Kraaijenhorst ZN (parking KFC Sint-Lenaarts) - Grondoverdracht (verkoop) van de gemeente aan Fluvius i.f.v. de plaatsing van een technische cabine

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad verdaagt dit agendapunt naar een latere gemeenteraad, omdat de akte eerst moet worden aangepast (asbestproblematiek).

5. OMV2026/90 - Omgevingsvergunning - Molenheiken 32 - Geïntegreerde procedure plaatselijke opheffing van een gemeenteweg (voetweg nr. 148)

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad besluit tot de opheffing van buurtweg (voetweg) nr. 148 ter hoogte van de exploitatie/projectlocatie Molenheiken 32 te 2960 Brecht, volgens het grafische plan "Molenheiken 32-Voetweg.pdf" opgesteld, opgemeten en in plan gebracht door dhr. Bart Verhoeven, beëdigd Landmeter (LAN 05 1179) op 04/02/2026, zoals gevoegd bij de omgevingsvergunningsaanvraag met gemeentelijk kenmerk OMV2026/90 (kenmerk omgevingsloket: OMV_2026025773). Dit grafisch plan wordt definitief vastgesteld. De gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 148 cfr. het vastgestelde grafische plan wordt opgenomen in het gemeentelijk wegenregister.

Het besluit van de gemeenteraad wordt toegevoegd aan het omgevingsvergunningendossier met gemeentelijk kenmerk OMV2026/99 (kenmerk omgevingsloket: OMV_2026025773) en bezorgd aan de dienst Omgeving.

Tegen de beslissing van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Overheid

overeenkomstig art. 24 en 25 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019. Het beroep dient gepaard te gaan met een beroep tegen de vergunningsbeslissing (bij de overheid, bevoegd voor beroepen tegen een vergunningsaanvraag).

6. Steenweg Withof - Definitieve vaststelling dertigjarig publiek gebruik en definitieve vaststelling rooilijnplan

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad stelt in toepassing van artikel 13 §2 van het gemeentewegendecreet het onafgebroken dertigjarig publiek gebruik van Steenweg Withof tussen de Beukenlei en de Wouwlaan definitief vast. De vaststelling door de gemeenteraad van het dertigjarig gebruik door het publiek heeft van rechtswege de vestiging van een publiek recht van doorgang tot gevolg.

De gemeenteraad beslist dat Steenweg Withof tussen de Beukenlei en de Wouwlaan een gemeenteweg wordt in toepassing van artikel 13§1 van het gemeentewegendecreet.

Het rooilijnplan "Steenweg Withof" van 21 januari 2026 met kenmerk PROJECT K-21-115 - opgemaakt door beëdigd landmeter-expert Marc Van Opstal (landmeters- en studiebureau Van Opstal bvba te Ruisbroek) wordt definitief vastgesteld.

Dit besluit wordt bekendgemaakt aan het publiek op de volgende manieren:

- publicatie van het besluit op de gemeentelijke website gedurende 30 dagen
- aanplakking van het besluit bij het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het betrokken wegdeel
- verzending van de bekendmaking ter kennisgeving met een beveiligde zending naar iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend
- verzending van het besluit en de bijbehorende plannen aan de deputatie van de provincie Antwerpen en het departement MOW

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan overeenkomstig artikel 17, § 5, of tegen het besluit van de gemeenteraad tot opheffing van een gemeenteweg overeenkomstig artikel 21, § 5, kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering volgens de modaliteiten bepaald in artikel 24 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Departement Mobiliteit en Openbare Werken - Stafdienst

Beroepsprocedure gemeentewegen

Koning Albert II-laan 15 bus 437

1210 Brussel

De gemeente publiceert het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan/het grafisch plan tot de opheffing van de gemeenteweg in het Belgisch Staatsblad en op de gemeentelijke website:

- hetzij na het verlopen van de beroepstermijn, zonder dat er een beroepsprocedure werd opgestart;
- hetzij na het verwerpen van het beroep door de Vlaamse Regering.

Het besluit heeft uitwerking 14 dagen na de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad.

7. Aanvullend reglement op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer inzake het voorbehouden van parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt goed dat er telkens twee parkeerplaatsen worden voorbehouden voor elektrische personenwagens die gebruik maken van een laadpaal, en dit uitsluitend voor de duur die nodig is voor het opladen van het voertuig, op volgende locaties:

1. Kerkhovenakkerlaan A□21;
2. parking van de kerk van Sint-Lenaarts, Tuinwijk 17;
3. parking van de voetbalterreinen Sint-Lenaarts, Dorpsstraat 12;
4. parking van de kerk van Brecht, Nollekensweg 15;
5. parking van het Oud-gemeentehuis Brecht, Gemeenteplaats 3;
6. parking van de voetbalterreinen Sint-Job-in-'t-Goor, Sportveldlaan 11;
7. parking Goorhof en DC De Lindenboom, Kerklei 18;
8. parking van domein De Merel, Tilburgbaan 71;
9. parking van de kerk van Overbroek, Sint-Willebrordusstraat 12;
10. parking Lochtenbergplein, Platanendreef 2.

Dit aanvullend reglement wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door middel van de wettelijk vastgestelde verkeerstekens, met name door de plaatsing van bord E9a met onderbord met stekker en afbeelding van een personenwagen, en door het aanbrengen van de nodige wegmarkeringen, rekening houdend met de plaatselijke gesteldheid.

Onverminderd de toepassing van de straffen voorgeschreven bij artikel 29 van het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer, worden inbreuken op dit aanvullend reglement bestraft met politiestrafen.

Dit aanvullend reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de bevoegde diensten van de Vlaamse overheid.

organisatie en personeel

8. Regeling vervanging afwezigheid algemeen directeur - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad gaat akkoord om volgende functiehouders aan te duiden als waarnemend algemeen directeur in geval van afwezigheid of verhindering van de algemeen directeur, en dit voor de duur van de afwezigheid of verhindering:

1. Coördinator Organisatie en personeel
2. Beleidsadviseur met de langste anciënniteit
3. Beleidsadviseur met de tweede langste anciënniteit
4. Coördinator Ruimtelijke ontwikkeling
5. Coördinator Infrastructuur
6. Coördinator Sociaal huis
7. Directeur Zorg

De algemeen directeur wordt gemandateerd uit voormelde lijst een waarnemend algemeen directeur aan te duiden. Indien geen aanduiding werd gedaan, geldt de volgorde zoals in voormelde lijst bepaald.

9. Regeling vervanging afwezigheid financieel directeur - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad beslist om volgende functiehouders aan te duiden als waarnemend financieel directeur in geval van afwezigheid of verhindering van de financieel directeur, en dit voor de duur van de afwezigheid of verhindering:

1. Coördinator financiële dienst
2. Expert financiën

De waarnemers zijn automatisch aangeduid op basis van de volgorde opgenomen in artikel 1 van dit besluit. In geval van afwezigheid of verhindering van de eerste is het steeds de volgende in de rij die de functie waarneemt, en dit voor de duur van de afwezigheid of verhindering van de voorgaande.

10. Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur - Klachten over inbreuken op retributiereglement en klacht over uitspraken en grensoverschrijdend gedrag mandatarissen (2026.000174)

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt akte van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur op de klachten over inbreuken op retributiereglement en klacht over uitspraken en grensoverschrijdend gedrag mandatarissen.

financiën

11. Kennisname beslissing college van burgemeester en schepenen van 7 april 2026 betreffende factuur Cival voor gebruik Geracc (Corilus) d.d. 27 maart 2026

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 april 2026 (CBS/2026/890) betreffende factuur 426F009448 van Cival voor een bedrag van 15.889,47 euro incl. btw.

12. Bestelbon en facturen CWS Workwear België

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 april 2026 betreffende bestelbonnen en facturen van CWS Workwear België - CBS/2026/1015.

mens - vrije tijd

13. Samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Brecht en De Vrienden van Leonardus - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Brecht en Vrienden van Leonardus goed.

14. Visie uitbating OC 't Centrum via 100% concessie

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt de visie uitbating OC 't Centrum goed.

15. Retributiereglement op het uitlenen van muziekinstrumenten van de gemeentelijke muziekacademie

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement op het uitlenen van muziekinstrumenten van de gemeentelijke muziekacademie goed.

16. Retributie bij het inschrijvingsgeld van de gemeentelijke muziekacademie

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt de retributie bij het inschrijvingsgeld van de gemeentelijke muziekacademie goed.

17. BisCuit - financieel verslag en jaarverslag 2025 - Kennisname

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt kennis van het financieel verslag en het jaarverslag 2026 van BisCuit.

18. Schenking fotokader met prent - F.V.D.B. - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad aanvaardt de schenking.

welzijn

19. Projectoproep initiatief buitenschoolse kinderopvang (IBO) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad geeft goedkeuring om de projectoproep te publiceren.

Het college van burgemeester en schepenen wordt op regelmatige basis op de hoogte gehouden van de verdere ontwikkelingen rond de projectoproep.

20. Lokaal erkenningskader BOA

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad gaat akkoord met het lokaal erkenningskader voor BOA-organisatoren.

intergemeentelijke samenwerking

21. Projectvereniging JONK - Aanstelling afgevaardigden

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad duidt Roeland Ruelens aan als stemgerechtigd lid voor de raad van bestuur van projectvereniging JONK, met als plaatsvervanger Andreas Ooms.

Er werd geen kandidatuur voor afgevaardigde met raadgevende stem (oppositie) voor de raad van bestuur van projectvereniging JONK ingediend.

22. EthiasCo - Gewone algemene vergadering van 11 juni 2026 - Aktename

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt akte van de agenda van de gewone algemene vergadering van EthiasCo van 11 juni 2026.

23. Creat Services dv - Algemene vergadering 16 juni 2026

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt alle punten op de agenda van de algemene vergadering van Creat Services dv op 16 juni 2026 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten goed:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2025
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

De gemeenteraad draagt de aangeduide (plaatsvervangende) vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van Creat Services dv vastgesteld

op 16 juni 2026, te onderschrijven en haar stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

24. Fluvius - Algemene vergadering - 17 juni 2026

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen van 17 juni 2026:

1. Kennisneming verslagen van de Raad van Bestuur en van de commissaris van Fluvius Antwerpen over het boekjaar 2025.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Antwerpen afgesloten op 31 december 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de Regionale Bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Antwerpen met betrekking tot het boekjaar 2025.
5. Hernieuwing aanwijzing als elektriciteits- en aardgasdistributienetbeheerder door VNR en toestemming om beroep te doen op de werkmaatschappij Fluvius System Operator cv.
6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire benoemingen.
8. Benoeming van een commissaris.
9. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordiger van de gemeente Brecht die zal deelnemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen op 17 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) op om zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

25. IKA - Algemene vergadering - 22 juni 2026

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad, na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, hecht zijn goedkeuring aan de dagorde en de afzonderlijke punten van de dagorde van de algemene vergadering van IKA van 22 juni 2026:

1. Kennisneming verslagen van IKA van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2025.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van IKA afgesloten op 31 december 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris van IKA met betrekking tot het boekjaar 2025.
5. Mogelijkheid tot deelname in Tethys.
6. Mogelijkheid tot deelname in en/of financiering van IGEAN Energie.
7. Statutaire benoemingen.
8. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad wenst dat IKA een samenwerking met IFtech voor de realisatie van lokale warmtenetten opzet en verzoekt IKA tot een deelname in en/of financiering van Tethys zoals beschreven in de begeleidende nota.

Het belang van IKA in deze samenwerking kan maximaal 19,9% bedragen.

Dit verzoek houdt geen financieel engagement van de gemeente in.

De gemeenteraad wenst dat IKA een samenwerking met IGEAN voor de realisatie van het VerdeR project opzet en verzoekt IKA tot een deelname in en/of financiering van IGEAN Energie zoals beschreven in de begeleidende nota.

Het belang van IKA in deze samenwerking kan maximaal 19,9% bedragen.

Dit verzoek houdt geen financieel engagement van de gemeente in.

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordiger van de gemeente - die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) algemene vergadering tevens jaarvergadering van de dienstverlenende vereniging IKA op 22 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) - op zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

erediensten

26. Kerkfabriek Sint-Michiel - Jaarrekening 2025

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad neemt akte van de jaarrekening 2025 van de kerkraad Sint-Michiel.

27. Kerkfabriek Sint-Leonardus - Jaarrekening 2025

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt akte van de jaarrekening 2025 van de kerkraad Sint-Leonardus.

28. Kerkfabriek Sint-Willibrordus - Jaarrekening 2025

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt akte van de jaarrekening 2025 van de kerkraad Sint-Willibrordus.

29. Kerkfabriek Heilige Man Job - Jaarrekening 2025

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt akte van de jaarrekening 2025 van de kerkraad Heilige man Job.

30. Kerkfabriek Onze Lieve Vrouw van Lourdes - Jaarrekening 2025

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt akte van de jaarrekening 2025 van de kerkraad Onze Lieve Vrouw van Lourdes.

Tinne Rombouts
Algemeen Directeur wnd.

Patrick Van Assche
Voorzitter gemeenteraad