

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 30 september 2025 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werfvergadering 27 IGEAN (25 september 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

4. Wegeniswerken AWW kruispunt N115 - N117 St job - werfverslag 9

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag van AWW.

groendienst

5. Kapvergunning - Steymlinlaan 34 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

6. Kapvergunning - Cambeenbos laan C34 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

gebouwen

7. Kerklei 18 - 't Goorhof - Vervanging verwarmingsketel - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vervanging van de CV-ketel.

8. Klein Veerle - Herstelling gracht na schadegeval - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de herstelling van de gracht.

9. Aankoop dienstvoertuig Peugeot e-Expert - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

10. **Creëer aankoopcentrale - Goedkeuring toetreding tot raamcontract "Schoonmaak- en hygiënische producten - september 2025"**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de toetreding tot de raamovereenkomst "Schoonmaak- en hygiënische producten - september 2025".

11. **Raamovereenkomst leveren van dameshygiënecontainers en schoonloopmatten in huur met volledige dienstverlening - Goedkeuring gunning - 2025/013**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

12. **Restperceel Igean - verkoop aanpalende eigenaar - Veldstraat 24**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van Igean.

algemeen - milieu

13. **IGEAN milieu & veiligheid - Evaluatie intergemeentelijke milieudienst en verderzetten werking vanaf 2026**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de evaluatienota van IGEAN over de werking van de intergemeentelijke milieudienst anno 2025, eemt kennis van het voorstel voor verdere samenwerking vanaf 2026 met de daarbij behorende voorwaarden, het stappenplan en de timing. Het college van burgemeester en schepenen onderschrijft deze nota met het voorstel voor verdere samenwerking vanaf 2026 en de daarbij horende voorwaarden en tarieven.

omgevingsvergunningen

14. **OMV2025/206 - Omgevingsvergunning - Hoge Meerheuvel 9 - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

15. **OMV2025/234 - Omgevingsvergunning - Ringovenlaan ter hoogte van huisnr. 37 - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

16. **OMV2025/152 - Omgevingsvergunning - Kapelakker zn - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor oprichten van een vrijstaande ééngezinswoning met carport en bijgebouw voor een project gelegen Kerkstraat 32, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nrs. 178N, 178M en 181C.

17. **OMV2025/112 - Omgevingsvergunning - Rommersheide C 6 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent gedeeltelijk voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het regulariseren en uitbreiden van een woning voor een project gelegen Rommersheide C 6, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie A nr. 334Y.

18. OMV2025/216 - Omgevingsvergunning - Kattenhoflaan 61 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor bijstellen van voorwaarden van omgevingsvergunning omv2024/336 voor een project gelegen Kattenhoflaan 61, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie B nr. 137H.

19. OMV2025/149 - Omgevingsvergunning - Oostmalsebaan 72A (IGEAN-site) - Aktename besluit deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van 11 september 2025 houdende vergunning onder voorwaarden voor een project gelegen Oostmalsebaan 72A, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nrs. 364S, 366L, 381C en 390F.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

20. OMVV 2025/4 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Schotensteenweg 111 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

21. OMVV2024/14 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Kerkstraat - Afleveren attest

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat aan notariaat Noma, Antwerpsesteenweg 93, 2390 Malle een attest wordt afgeleverd waarin het college van burgemeester en schepenen verklaart dat de verkavelaar m.b.t. de verkaveling gelegen te Kerkstraat 25 kadastraal gekend als (afd. 4) sectie D 163 Y2 en (afd. 4) sectie D 163 S, waarvoor vergunning verleend werd op 18 maart 2025 met kenmerk omgevingsloket OMV_2024145329 en gemeentelijk dossiernummer OMVV2024/14 aan alle in de verkavelingsvergunning opgelegde voorwaarden heeft voldaan en dat de percelen welke van deze verkaveling deel uitmaken als bouwgrond mogen verkocht worden.

omgevingsberoepen

22. OMV2024/128 - Omgevingsvergunning - Overbroekstraat zn (16A) - Raad voor Vergunningsbetwistingen - Mogelijkheid tot tussenkomst

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist niet tussen te komen in de procedure bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

23. OMV2024/112 - Omgevingsberoep - Veldstraat 75 - Raad voor Vergunningsbetwistingen - Mogelijkheid tot tussenkomst

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om tussen te komen in de procedure bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen en neemt een standpunt in over de vordering tot vernietiging.
Het college van burgemeester en schepenen stelt GSJ advocaten aan als raadsman in dit dossier.

24. OMV2024/210 - Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Brugstraat 168-172 - Advies in beroep n.a.v. wijzigingsverzoek en vertegenwoordiging hoorzitting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen brengt een ongunstig advies uit m.b.t. het beroep voor het slopen van de bestaande bebouwing en het bouwen van een meergezinswoning met 10 wooneenheden en

ondergrondse parkeergelegenheid en de exploitatie van een bemaling gelegen Brugstraat 168-172, 2960 Brecht, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie A nrs. 142H5, 142X4 en 142T6. Het college van burgemeester en schepenen gaat ermee akkoord om een afwijking op het gabarriet (E i.p.v. D) toe te staan voor zover de V/T index behouden blijft. Een beperkte afwijking van verhardingen is mogelijk als dit ten voordele is van de doorsteek voor fietsers. Het wordt als positief ervaren dat de constructie verder achteruit wordt ingeplant waardoor groen in het straatbeeld verschijnt. Het college van burgemeester en schepenen wenst niet te worden vertegenwoordigd op de hoorzitting.

mobiliteit

25. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

26. Tijdelijk Politiereglement - Allerheiligen - Waterhoevelaan op 1 november 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

27. Tijdelijk Politiereglement - Techno Trailer – Dorpstraat van 5 november tot 7 november 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

28. Tijdelijk Politiereglement - 3de Graveltoertocht & 23ste Veldtoertocht- Wielertoeristenclub Sas 4 – parking Goorhof op 13 en 14 december 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

29. Tijdelijk Politiereglement - Kerstmarkt Unizo Sint-Job - Max Wildiersplein op 14 december 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

30. Investerings in fietsinfrastructuur (Kopenhagen) Kloosterstraat - Uitbetaling eerste schijf projectsubsidie - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur, waarbij wordt overgegaan tot de uitbetaling van de eerste schijf (80% van de maximaal vastgelegde projectsubsidie) betreffende het project 'Fietspad Kloosterstraat - A1F734'.

GIS

31. Adreswijziging Kerkstraat 48

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

32. Vaststellen noodzaak straatnaamgeving project Fresialaan - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

33. Vaststellen noodzaak straatnaamgeving gedeelte Kapelakker - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

lokale economie en landbouw

34. EFRO-Project Markt-Waarde - klankbordgroep 22 september 2025 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de klankbordgroep van 22 september 2025 van het project Markt-waarde.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

35. Participatieproject - dienstverlening

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed voor de bevraging over dienstverlening en kiest ter promotie van de bevraging voor de verspreiden van een post-mailing naar 1.000 inwoners door de gemeentelijke administratie.

secretariaat

36. Aanvullende agenda gemeenteraad d.d. 9 oktober 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de agenda met aanvullende punten voor de gemeenteraad van 9 oktober 2025.

ICT

37. Aankoop Service Credits - Goedkeuring offerte Group K

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Group K goed.

38. Raamcontract voor het verhuren van glasvezels - Goedkeuring contract en vernieuwde prijzen Wyre

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het nieuwe contract en gaat akkoord met de vernieuwde prijzen.

39. Toetreding "raamcontract 01 Desktopapparatuur" voor de aankoop van software - ICT raamcontract 2025-2031 Stad Brugge - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de toetreding tot de raamovereenkomst.

personeel

40. Vacantverklaring uren consulent personeel (C4-5) en uitbreiding tewerkstelling K.C.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Vacantverklaring van 0.7 VTE contractuele functie van administratief medewerker personeel (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor 1 VTE technisch assistent schilder (D1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

43. **Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor 1 VTE clusterverantwoordelijke mens (A1a-A3a)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

44. **Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van 1 VTE expert omgeving (A1a-A3a)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. **Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van 0,8 VTE consulent wonen - buurtcoach (B1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

46. **Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van 1VTE coördinator vrije tijd (A1a-A3a)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. **Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van 1VTE clusterverantwoordelijke mens (A1a-A3a)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

48. **Aanstelling van 1 VTE tijdelijk consulent jeugd (B1-3) - M.H.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

49. **Verlengen werfreserve voor de functie van consulent sport (B1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

50. **Verlengen werfreserve voor de functie van administratief medewerker ruimtelijke ordening (C1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

51. **Offerte Servantes voor de rol van interim manager consulent vreemdelingenzaken - Raamcontract Poolstok - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de samenwerking met Servantes binnen de raamovereenkomst "Organisatieontwikkeling en -beheersing" voor de invulling van de rol van interim manager consulent vreemdelingenzaken.

FINANCIËN

52. **Betalingsmandaten - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

53. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst boetes bibliotheek LL

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

54. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst boetes bibliotheek LA

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

55. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst boetes bibliotheek RA

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

56. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst boetes bibliotheek BZ

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

57. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst boetes bibliotheek GM

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

58. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst boetes bibliotheek WD

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

59. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst boetes bibliotheek BC

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

60. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst boetes bibliotheek ES

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

61. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst onkosten bibliotheek HS

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

62. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst onkosten bibliotheek HAC

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

63. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst onkosten bibliotheek CS

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

- 64. Gunning collectieve hospitalisatieverzekering 2026-2029 (mogelijk tot 2031) van de
Gemeenschappelijke Sociale Dienst Lokale Besturen in Vlaanderen vzw - Kennisname**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de gunning van de hospitalisatieverzekering aan Ethias en van de hospitalisatiepolis.

- 65. Budgetverschuivingen 3de kwartaal 2025 - Kennisname**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de budgetverschuivingen uitgevoerd tussen 1 juli 2025 en 30 september 2025.

- 66. Budgetverschuivingen AMJP012441 tot en met AMJP012450 en AMJP012459-AMJP012460**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

- 67. Voorlopige inschrijving - Abdijlaan 32**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

cultuur

- 68. Opdracht - Aanstellen tijdelijke beheerder voor OC 't Centrum in Sint-Lenaarts - Goedkeuring
gunning - 2025/012**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

jeugd

- 69. Speelplein Ravotters zomer 2025 - Evaluatieverslag**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het evaluatieverslag van speelplein Ravotters zomer 2025.

sport

- 70. Verhoging lidgeld ILV Sportregio Antwerpse Kempen - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verhoging van de gemeentelijke bijdrage van 0,10 euro per inwoner aan ILV Sportregio Antwerpse Kempen.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

- 71. Aanmeldperiode 2026-2027 - Adresbestand scholenbrochure - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed om een nieuwe editie van de infogids scholen voor schooljaar 2026-2027 te maken.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om het adressenbestand van gezinnen met een kind van geboortejahr 2024 op te vragen voor het versturen van de infogids scholen.

72. Subsiëring buitengewoon onderwijs Beerse - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de subsidiëring van GIBLO Beerse niet goed te keuren.

73. Verslag scholenoverleg 18 september 2025 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het scholenoverleg van 18 september 2025.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Frans Van Looveren
Burgemeester