

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 9 mei 2023 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR004B: Afbraak: onvoorziene betonkolommen achtergevel - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR004B opgemaakt door aannemer Group Van Roey NV voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR005B: Wijziging staalprofielen - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR005B opgemaakt door aannemer Group Van Roey NV voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw"

5. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR006A: Oude rioolbuis straatriolering - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR006A opgemaakt door aannemer Group Van Roey NV voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

6. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 14 (d.d. 4 mei 2023)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag 14 (d.d. 4 mei 2023) van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

7. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 13 (d.d. 4 mei 2023)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag veiligheidscoördinatie nr. 4 (d.d. 4 mei 2023) van IGEAN voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

8. NAC - Meerwerken Met Zicht op Zee - Sanitair, elektriciteit, kapvergunning, multimedia en archief

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de meerwerken door Met Zicht Op Zee goed.

9. Weg- en rioleringswerken Vaartkant Links, Groenstraat, Koningsstoel, Broeckhovenstraat en Leemstraat - Aanstelling ontwerper door Pidpa - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan het verslag gunning ontwerp van Pidpa voor de studieopdracht voor de weg- en rioleringswerken Vaartkant Links, Groenstraat, Koningsstoel, Broeckhovenstraat en Leemstraat. Hierdoor kan Sweco Belgium nv uit Antwerpen aangesteld worden als studiebureau.

10. Weg- en rioleringswerken Van De Reydtlaan, Hogeheidelaan, Hoge Meerheuvel en Solvijnslaan - Aanstelling ontwerper door Pidpa - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het verslag gunning ontwerper van Pidpa voor de studieopdracht voor de weg- en rioleringswerken Hoge Heidelaan - Hoge Meerheuvel - VD Reydtlaan (deel) - Solvijnslaan goed.

groendienst

11. Beheerwerken Leeuwkerk door Regionaal Landschap de Voorkempen vzw

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

gebouwen

12. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 2 - Elektrotechniek: Vorderingsstaat 11 en 11bis (periode maart 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van proces verbaal met controle van vorderingsstaat 11 voor periode maart 2023 (d.d. 3 april 2023) door studiebureau Herelixka over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht. Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van proces verbaal met controle van vorderingsstaat 11bis voor periode maart 2023 (d.d. 3 april 2023) door studiebureau Herelixka over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

13. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 67 (d.d. 3 mei 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 67 (d.d. 3 mei 2023) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

14. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 73 (d.d. 10 mei 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 73 (d.d. 10 mei 2023) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

15. Nieuwbouw noodwoningen: T&D - vorderingsstaat 4 + 5 (maart-april 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van vorderingsstaat nr. 4 d.d. 31 maart 2023 van Tom Ooms bvba voor fluida noodwoningen.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van vorderingsstaat nr. 5 d.d. 28 april 2023 van Tom Ooms bvba voor fluïda noodwoningen.

16. Nieuwbouw noodwoningen: Planning dd. 28 april 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van planning van d.d. 28 april 2023 van Menbo over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

17. Nieuwbouw noodwoningen: Menbo - vorderingsstaat 13 en 14 (maart + april 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vorderingsstaten.

18. Nieuwbouw noodwoningen: Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 38 (d.d. 9 mei 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van veiligheidscoördinatieverslag nr. 38 (d.d. 9 mei 2023) van IGEAN over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

19. Nieuwbouw noodwoningen: Werfverslag 40 d.d. 9 mei 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 40 (d.d. 9 mei 2023) van AR-VO Architecten over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

omgevingsvergunningen

20. OMV2023/124 - Omgevingsvergunning - Oude Veldstraat 133 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

21. OMV2022/411 - Omgevingsvergunning - Vaartstraat 102 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het bouwen van een eengezinswoning met kantooruimte en bijgebouw in de achtertuin, te Vaartstraat 102, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie A 128 A mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

22. OMV2023/1 - Omgevingsvergunning - Hoge Mereyt 1A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor de hernieuwing en verandering van een rundveebedrijf in Hoge Mereyt 1A 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie N 24 N en (afd. 3) sectie N 24 P, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

23. OMV2023/74 - Omgevingsvergunning - Hogebaan 4 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het plaatsen van 6 tijdelijke kleuterklassen op campus Vrije basisschool Maria Middelaes in Hogebaan 4 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 91 F mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

24. OMV2022/315 - Omgevingsvergunning - Eikenlei 89 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het slopen van de bestaande constructies, bouwen van een meergezinswoning (5 appartementen) en een bijgebouw, aanleggen van verhardingen en kappen van bomen in Eikenlei 89 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 13 W2.

25. OMV2022/408 - Aanvraag omgevingsvergunning – Brugstraat 146 - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voor bovenstaande aanvraag (op basis van PIV4) een eenmalige verlenging met maximaal 60 dagen in toepassing van artikels 30 en 45 van het Decreet betreffende de omgevingsvergunningen, in functie van een wijzigingslus.

26. OMV2022/414- Omgevingsvergunning - Mieksebaan zn - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 30 en artikel 45 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

Er wordt een tweede maal advies gevraagd aan Igean en aan het Agentschap Wegen en Verkeer.

27. OMV2023/4 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Rechts 6E - Toepassing administratieve lus

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de toepassing van de administratieve lus.

omgevingsmeldingen

28. OMV2023/143 - Omgevingsmelding - Hogeweg 33 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor plaatsen van een bronbemaling naar aanleiding van rioleringswerken ter hoogte van 2960 Brecht, Hogeweg33, kadasternummer 5A 0.

29. OMV2023/144 - Omgevingsmelding - Heihoefke 5A - Aktename melding stopzetting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de stopzetting van de inrichting voor de exploitatie van een opslagplaats voor kunststoffen, textielproducten en strooizout te Heihoefke 5A, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 665G.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

30. OMVV 2023/4 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Haringdreef/Dwarsdreef - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een grond in 2 loten bestemd voor vrijstaande eengezinswoningen.

31. OMVV2022/5 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Heiken 79 - Afleveren attest

Beknopte omschrijving

Aan notariaat Nouwkens, Antwerpsesteenweg 93, 2390 Malle wordt een attest afgeleverd waarin het college van burgemeester en schepenen verklaart dat de verkavelaar m.b.t. de verkaveling gelegen te Heiken 79 kadastraal gekend als (afd. 4) sectie A 12 L en (afd. 4) sectie A 12 K, waarvoor vergunning verleend werd op 27/09/2022 met kenmerk omgevingsloket OMV_2022076309 en gemeentelijk dossiernummer OMVV2022/5 aan alle in de verkavelingsvergunning opgelegde voorwaarden heeft voldaan en dat de percelen welke van deze verkaveling deel uitmaken als bouwgrond mogen verkocht worden.

32. OMVV2022/7 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Heiken 62 - Afleveren attest

Beknopte omschrijving

Aan notariaat Michoel & Bremans, Burgemeester J. Van Aperenstraat 8, 2320 Hoogstraten wordt een attest afgeleverd waarin het college van burgemeester en schepenen verklaart dat de verkavelaar m.b.t. de verkaveling gelegen te Heiken 62 kadastraal gekend als (afd. 4) sectie A 28 D, (afd. 4) sectie A 28 C en (afd. 4) sectie A 28 F, waarvoor vergunning verleend werd op 22/11/2022 met kenmerk omgevingsloket OMV_2022087399 en gemeentelijk dossiernummer OMVV2022/7 aan alle in de verkavelingsvergunning opgelegde voorwaarden heeft voldaan en dat de percelen welke van deze verkaveling deel uitmaken als bouwgrond mogen verkocht worden.

integrale veiligheid

33. Integrale veiligheid – Zomerbar te Brecht, Kerkstraat 1A op 19 en 20 augustus 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

34. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

35. Tijdelijk politiereglement - Judo containercup op 28 en 29 mei 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

36. Tijdelijk politiereglement - Schoolfeest Maria Middelaes – Hogebaan op 3 juni 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

37. Tijdelijk politiereglement - Instructie Dode hoek – parking De Sleutelbloem Schoolstraat/Schoolplein op 5 juni 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

38. Tijdelijk politiereglement - Straatfeest - Hanepad - 10 juni 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Tijdelijk politiereglement - circus - Max Wildiersplein op 15-18 juni 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. Tijdelijk politiereglement - Wielervedstrijd voor kleuters en retrokoers Brecht-centrum op 24 juni 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Tijdelijk politiereglement - Kunsevenement “Kunst 2960” – Lichtenbergplein op 6 augustus 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. Tijdelijk politiereglement - Straatfeest – Vijverstraat op 26 augustus 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

lokale economie en landbouw

43. Schraping uit register leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsgebouwen - Oudaenstraat 4 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de schrapping van de bedrijfsruimte gelegen te Oudaenstraat 4, 2960 Brecht uit de inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

personeel

44. Verlenging werfreserve (1 juni 2021) generieke administratieve medewerker (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. Verlenging werfreserve (1 juni 2022) generieke administratieve medewerker (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

46. Verlenging werfreserve consulent omgeving/RO (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Creat aankoopcentrale - Goedkeuring toetreding tot raamcontract Maaltijdcheques - januari 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de toetreding raamovereenkomst *Maaltijdcheques - januari 2022* met Sodexo als leverancier.

Het instapformulier in bijlage wordt ingevuld en bezorgd aan Sodexo via het bestelplatform van Creat. Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de personeelsdienst en de financiële dienst.

FINANCIËN

48. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

49. Onteigeningen Kloosterstraat - Gemeente Brecht/B-G - Vonnis vredegerecht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het vonnis van het vredegerecht d.d. 4 mei 2023 in de zaak B/G i.v.m. de onteigening in de Kloosterstraat.

50. Ambtshalve ontheffing gemeentebelasting op tweede verblijven - aanslagjaar 2022 - WG - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot een ambtshalve ontheffing van 750 euro van het kohierartikel 713210004961 en gelast de administratie tot opmaak van een creditnota.

- 51. Ambtshalve ontheffing gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2022 periode wk35-43 - AD - CF - BP - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot een ambtshalve ontheffing van en gelast de administratie tot opmaak van een creditnota.

- 52. Budgetverschuivingen AMJP006359 - AMJP006362**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP006359 - AMJP006362 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

- 53. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - R. G.M.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 54. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - B.J.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 55. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - B. F.G**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 56. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - G. P.J.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 57. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters T.J.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

- 58. Plaatsing grafsteen A.M.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

- 59. Organisatie nieuw zomerevent - Merelfest**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de organisatie van MERELFEST op 16 september 2023.

cultuur

60. Busvervoer schoolvoorstellingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de prijsofferte van Oostmalle cars om hen het schoolvervoer te gunnen.

erfgoed

61. Toelating – Verplaatsen cultuurgooderen Sint-Theobalduskapel

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan lokaal bestuur Brecht voor de geplande handelingen.

toerisme

62. Verslag raad van bestuur samenwerkingsverband Noordertuin van Antwerpen van 28 maart 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de raad van bestuur van het samenwerkingsverband Noordertuin van Antwerpen van 28 maart 2023.

63. Verslag algemene vergadering samenwerkingsverband Noordertuin van Antwerpen van 25 april 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de algemene vergadering van het samenwerkingsverband Noordertuin van Antwerpen van 25 april 2023.

64. Verslag vergadering adviesraad voor toerisme van 19 april 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de adviesraad voor toerisme van 19 april 2023.

sport

65. Teambuildingsdag en -maaltijd voor personeel gemeente en OCMW

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

66. Sport voor personeel: nieuw concept - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

WELZIJN

67. Uitbetaling subsidies voor Brechtse seniorenverenigingen 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de uitbetaling van de subsidies aan ouderenverenigingen voor het werkjaar 2022 zoals voorgesteld.

Algemeen Directeur

Burgemeester