

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 15 maart 2022 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Verslag nr. 36 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 9 maart 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie nr. 36 van IGEAN van 9 maart 2022 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

groendienst

4. Kapvergunning Oostmalsebaan 82

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 acacia.

5. Kapvergunning Oud Geleg 11

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 berk mits heraanplant van 1 streekeigen hoogstamboom met plantmaat 16/18. (Dwz een stamomtrek van 16 tot 18 cm, gemeten op 1 m boven de grond)

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

gebouwen

6. Venusstraat 22 - Plaatsing brandalarm - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de plaatsing van een brandalarm te Venusstraat 22 door Watchguard Security, Bredabaan 90, 2170 Merksem voor een bedrag van € 3.466,66 exclusief btw.

7. Lastvoorwaarden wassen ramen ocmw - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Beknopte omschrijving

Het bestek en de raming voor de opdracht "Lastvoorwaarden wassen ramen ocmw", opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor

aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 20.040,00 excl. btw of € 24.248,40 incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

8. Lastvoorwaarden slopen van bovenbouw kinderopvang Ferm te Sint-Job-In-'t-Goor - Bestek 2021/048 - Bevel van aanvang

Beknopte omschrijving

De aanvangsdatum van de opdracht "lastvoorwaarden slopen van bovenbouw kinderdagverblijf Ferm te Sint-Job-In-'t-Goor" werd vastgesteld op 14 maart 2022.

9. Lastvoorwaarden vernieuwen elektrische installatie + brandalarm kinderdagverblijf 'Ferm' te Sint-Job-In-'t Goor - Bestek 2021/046 - Bevel van aanvang

Beknopte omschrijving

De aanvangsdatum van de opdracht "Lastvoorwaarden vernieuwen elektrische installatie + brandalarm kinderdagverblijf 'Ferm' te Sint-Job-In-'t Goor" werd vastgesteld op 14 maart 2022.

10. Nieuwbouw noodwoningen: aanvraag tot uitstel met betrekking tot de uitvoeringstermijn in kader van het subsidie-dossier

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het aanvragen van formeel uitstel wat betreft de uitvoeringstermijnen in het subsidie-dossier.

11. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 16 (d.d. 9 maart 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 16 (d.d. 9 maart 2022) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

12. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 18 (d.d. 9-14 maart 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. nr. 18 (d.d. 9 en 14 maart 2022) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

13. Verbouwingswerken Kinderopvang Ferm te Sint-Job-In-'t Goor - Verslag 2 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 15 maart 2022)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag 2 (d.d. 15 maart 2022) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN voor de verbouwingswerken kinderopvang FERM te Sint-Job.

14. Verbouwingswerken Kinderopvang Ferm te Sint-Job-In-'t Goor - Werfverslag 3 (d.d. 15 maart 2022) + Planning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag 3 (d.d. 15 maart 2022) en planning voor de verbouwingswerken kinderopvang FERM te Sint-Job.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

15. RAAMOVEREENKOMST Externe ondersteuning dienst ruimtelijke ontwikkeling - Goedkeuring gunning - 2021/052

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 15 maart 2022, opgesteld door de Dienst Omgeving.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

16. Ondersteuning dienst omgeving - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2022/005

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2022/005 en de raming voor de opdracht "Ondersteuning dienst omgeving", opgesteld door de Dienst Omgeving worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

omgevingsvergunningen

17. OMV2020/129 - Omgevingsvergunning - Hoogstraatsebaan 50 - Aktename intrekking na vergunning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de intrekking van OMV2020/129 (OMV_2020043999) voor het bouwen van een woning met tuinberging in Hoogstraatsebaan 50 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie B 597 A2 en (afd. 4) sectie B 597 B2.

18. OMV2021/268 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Rechts 11 - Aktename beroep en inname standpunt

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep.

Het college van burgemeester en schepenen behoudt zijn voorwaardelijk gunstig advies van 26 oktober 2021.

19. OMV2022/16 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Links 39B, 39C en 39D - Aanstelling GD&A advocaten

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan GD&A advocaten, tot het opmaken van alle nodige (procedures)stukken en het stellen van alle nodige (proces)handelingen, inclusief en o.a. het indienen van een eventuele ondersteunende nota, nota/antwoord na eventuele adviezen, het verschijnen op een hoorzitting, ... in de procedure bij de deputatie.

20. OMV2022/17 - Omgevingsvergunning - Lierweg zn, Mieksebaan zn en Overbroekstraat zn - Aanstelling GD&A advocaten

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan GD&A advocaten, tot het opmaken van alle nodige (procedures)stukken en het stellen van alle nodige (proces)handelingen, inclusief en o.a. het indienen van een eventuele ondersteunende nota, nota/antwoord na eventuele adviezen, het verschijnen op een hoorzitting, ... in de procedure bij de deputatie.

omgevingsmeldingen

21. OMV2022/72 - Omgevingsmelding - Dennenlaan 64 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling in functie van rioleringswerken, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Dennenlaan ZN, nabij huisnummer 64.

22. OMV2022/74 - Omgevingsmelding - Molenstraat 107 - Aktename melding stopzetting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de stopzetting van de inrichting voor de exploitatie als helihaven, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Molenstraat 107, kadasternummer (afd. 3) sectie C 607 L2/deel.

23. OMV2022/79 - Omgevingsmelding - Mergel 5 en 7 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor plaatsen van een bronbemaling inrichting gelegen te 2960 Brecht, Mergel 5 en 7, kadasternummer (afd. 4) sectie A 10 P en (afd. 4) sectie A 10 N.

omgevingsberoepen

24. OMVV2020/21 - Omgevingsvergunning voor verkaveling - Fresialaan 4 - Aktename Ministerieel besluit betreffende beroep gemeenteraad

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het Ministerieel besluit inzake het beroep tegen het besluit van de gemeenteraad van 14 januari 2021 betreffende de weigering van de nieuwe wegenis en grondoverdracht ter hoogte van de Fresialaan.

25. OMVV 2021/7 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Fazantenlaan/Fazantenhoek zn - Aktename beroepen, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de ingediende beroepschriften.
Het college van burgemeester en schepenen bevestigt naar aanleiding van deze beroepschriften uitdrukkelijk het vroeger ingenomen standpunt dat werd gegeven voor de omgevingsvergunning afgeleverd op 14/12/2021.
Het college van burgemeester en schepenen wenst niet te worden vertegenwoordigd op de hoorzitting.

26. OMVV 2021/20 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Hoogstraatsebaan 45 - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep.
Het college van burgemeester en schepenen bevestigt naar aanleiding van dit beroep uitdrukkelijk het vroeger ingenomen ongunstige standpunt dat werd gegeven voor de weigeringsbeslissing van 04/01/2022.
Het college van burgemeester en schepenen wenst niet te worden vertegenwoordigd op de hoorzitting.

27. OMV2020/513 - Omgevingsberoep - Oostmalsebaan 10-16 - Raad voor Vergunningsbetwistingen - Mogelijkheid tot tussenkomst

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist niet tussen te komen en neemt geen standpunt in over de vordering tot vernietiging.

28. OMV2021/75 - Omgevingsberoep - Bethovenstraat 4 - Uitnodiging hoorzitting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen laat zich verontschuldigen op de hoorzitting.

integrale veiligheid

29. Integrale veiligheid – Jungle weekend te Brecht, Hoogstraatsebaan 128/B – Chiro Nelto op 22, 23 en 24 april 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen aan Chiro Nelto om het Jungle Weekend in te richten met fuiven op vrijdag 22 april en zaterdag 23 april en op zondag 24 april 2022 een familienamiddag te Brecht, Hoogstraatsebaan 128/B.

mobiliteit

30. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

31. Lastvoorwaarden voor de aanstelling van een studiebureau voor de opmaak van een gemeentelijk mobiliteitsplan inclusief bijhorend participatietraject - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2022/003

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2022/003 en de raming voor de opdracht "Lastvoorwaarden voor de aanstelling van een studiebureau voor de opmaak van een gemeentelijk mobiliteitsplan inclusief bijhorend participatietraject", opgesteld door Gemeente Brecht worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

lokale economie en landbouw

32. Aanvraag standplaats aardbeien Max Wildiersplein - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Peter Janssen om een standplaats in te nemen op de verharde parking van het Max Wildiersplein op maandagnamiddag en vrijdagnamiddag vanaf 1 april 2022 tot en met 31 juli 2022.

33. Verslag kermisoverleg van 11 maart 2022 - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het overlegcomité kermissen en geeft haar goedkeuring aan de verleende adviezen.

34. Verslag vergadering landbouwwaad van 22 februari 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de landbouwwaad van 22 februari 2022.

wonen

35. LEADER projectvoorstel Mobiel Woonregisseur "Den Burt"

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het projectidee "Den Burt" en bevestigt het indienen van het projectvoorstel onder subsidiepijler LEADER: subsidieoproep van PDPOIII, een subsidiepijler voor plattelandsontwikkeling, gefinancierd door provincie Antwerpen, Vlaanderen en Europa.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

personeel

36. Heropname op werfreserve voor generieke administratieve medewerker - S.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

37. Aanstelling van 1 VTE consulent aankoop (B1-3) - B.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

38. Verlenging werfreserve consulent jeugd (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Vraag tot bijkomende aanstelling jobstudent ter ondersteuning van de jeugddienst

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

40. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 681 134,51 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de nog terug te betalen waarborgen, naar aanleiding van afgehandelde kapvergunningen en/of bouwdoossiers, goed voor een bedrag van 44 134,75 euro. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

41. Onteigeningen Kloosterstraat - Gemeente Brecht/B-G - Beschikking - Vastlegging termijnen deskundige

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beschikking van het vredegerecht betreffende het dossier Gemeente Brecht/B-G (Kloosterstraat).

42. Ambtshalve aanslagen gemeentebelasting op de verspreiding van ongeadresseerd reclamdrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 week 25 t.e.m. 30 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om bovengenoemde belastingplichtigen ambtshalve te belasten.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

43. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - J.L.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

44. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - V.B.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - B.A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

46. Voorstel tot subsidiereglement voor Brechtse seniorenverenigingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorgestelde subsidiereglement voor Brechtse seniorenvereniging goed met ingang van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2025.
Het subsidiereglement wordt ter advies voorgelegd aan de ouderenadviesraad.
Na advies van de ouderenadviesraad wordt het reglement voorgelegd aan de gemeenteraad.

cultuur

47. Contract Daredevils Sint-Job zomert 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring om contract in bijlage voor "Sint-Job Leeff" aan te gaan voor de editie van 2022.

48. Verslag cultuurraad van 15 februari 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de cultuurraad van 15 februari 2022.

jeugd

49. Gebruiksovereenkomst KLJ O'BROEK VZW en gemeente Brecht - Bijlage

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de toevoeging van het plan aan de gebruiksovereenkomst tussen KLJ O'BROEK VZW en gemeente Brecht voor het perceel waar hun lokaal op gebouwd werd namelijk 5° afd. Sie N 196 h en het perceel rondom namelijk 5° afd N196g en verwijst de overeenkomst door naar de gemeenteraad.

50. Speelpleinen zomer 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de speelpleinen van zomervakantie 2022 op twee plaatsen door te laten gaan.

51. Buitenspeeldag 2022 - Kandidaten

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de uitbreiding van 6 buurtlocaties naar 7 buurtlocaties.

52. Verslag jeugdraad 24 februari 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de jeugdraad van 24 februari 2022.

sport

53. Retributiereglement sportinfrastructuur

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aanpassingen aan het retributiereglement sportinfrastructuur te aanvaarden en verwijst dit punt door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

MENS - BIBLIOTHEEK

54. Openstaande schulden bibliotheek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het kwijtschelden van enkele openstaande schulden, dit ten bedrage van 751,25 euro.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester