Besluitenlijst van de Gemeenteraad van donderdag 8 oktober 2026

OPENBAAR

verslag - dagorde

1. Eedaflegging raadslid Nadia Frederickx

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad neemt akte van de eedaflegging van raadslid Nadia Frederickx, vanaf de zitting van 8 oktober 2026 van de gemeenteraad.

2. Verslag voorgaande zitting van 10 september 2026

Beknopte omschrijving
Het verslag van de voorgaande zitting van 10 september 2026, dat acht dagen voor de huidige zitting ter inzage van de raadsleden heeft gelegen, wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

ruimte - infrastructuur

3. Riolerings- en onderhoudswerken in Luyckstraat en Tilburgbaan - Lastvoorwaarden Project nr. K-21-114 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de lastvoorwaarden Riolerings- en onderhoudswerken in Luyckstraat en Tilburgbaan - Project nr. K-21-114.
Er zal een openbare procedure gevoerd worden voor de aanstelling van een opdrachtnemer voor de uitvoering van de werken.
De raming van deze opdracht bedraagt € 1.195.598,50 excl. btw, waarvan € 812.212,66 excl. btw ten laste komt van Pidpa Cv.
Het gemeentelijk aandeel voor het geraamde bedrag van de weg- en rioleringswerken komt bijgevolg neer op € 383.385,84 excl. btw of € 418.995,89 incl. 21% btw.

4. Ontwerpaktes aankoop - Bosstraat

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad keurt de door IGEAN opgestelde akten - voor de verkoop van de percelen grond kadastraal gekend onder Brecht, 4de afdeling D, deel van nummers 638C P0000, 638B P0000, 639F P0000 en 644/2Z P0000 - goed.
De respectievelijke akten zullen op kosten van de gemeente (de koper) worden verleden voor de burgemeester.
De (waarnemend) algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad worden gemachtigd de akten en al de stukken in verband hiermee namens én voor rekening van de gemeente Brecht te ondertekenen.

ruimte - ruimtelijke ontwikkeling

5. Gemeentelijk actieprogramma Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad keurt de inventaris van onbebouwde gronden en kavels in eigendom van Vlaamse besturen en semipublieke actoren goed.
De gemeenteraad keurt de berekening van de gezamenlijke oppervlakte van de onbebouwde gronden en kavels in eigendom van Vlaamse besturen goed.
De gemeenteraad keurt de berekening van de gezamenlijke oppervlakte van de onbebouwde gronden en kavels in eigendom van semipublieke actoren goed.
De gemeenteraad keurt het gemeentelijk actieprogramma BSO 2026-2042 goed.
Een afschrift van dit besluit wordt uiterlijk op 31 oktober 2026 met zijn bijlagen bezorgd aan agentschap Wonen in Vlaanderen.

6. Samenwerkingsovereenkomst Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst Bindend Sociaal Objectief 2026-2042 met al haar bijlagen goed.

7. OMV2024/309 - Fresialaan/Scherpenbergstraat - Ontwerpakte van de kosteloze grondoverdracht aan gemeente Brecht (inname C) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de ontwerpakte van kosteloze grondafstand openbaar nut aan de gemeente Brecht van volgend onroerend goed:
GEMEENTE BRECHT (tweede kadastrale afdeling)
Een perceel grond, gelegen aan de Scherpenbergstraat 1A, volgens laatst overge-schreven titel en thans ten kadaster gekend sectie L, deel van nummer 32/V/6/P0000 (hebbende een oppervlakte van 1.421 m²), met een oppervlakte volgens meting van drie-honderd vijfentachtig vierkante meter (385 m²).
Met gereserveerd perceelidentificatienummer sectie L nummer 32/M/7/P0000.
Zoals voorschreven goed afgebeeld staat als INNAME C op het hieraangehechte opmetingsplan, opgemaakt door landmeter-expert Stef Neefs te Wuustwezel op 6 november 2025.

8. Fluvius (Licht als dienst) - Inbreng 'verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen' en goedkeuring aanbod openbare verlichting door de distributiebeheerder Fluvius Antwerpen

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad neemt kennis van het reglement ‘Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen’, zoals opgesteld en goedgekeurd door de Raad van Bestuur van de distributienetbeheerder in zitting van 21 mei 2019.
De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de beheersoverdracht inzake de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties, daaraan verbonden de automatische overdracht van de eigendom van de in de toekomst nog op te richten verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties.
En bijgevolg tevens zijn goedkeuring te hechten aan de uitbreiding van de huidige aansluiting van de gemeente bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen voor de activiteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van ‘licht als dienstverlening’ en zo deel te nemen aan het aanbod Fluvius Openbare verlichting en de opdrachthoudende vereniging te verzoeken om de ‘aanvaarding van de uitbreiding van deze aansluiting op datum van de Buitengewone Algemene Vergadering van december 2026’ voor te leggen aan de eerstvolgende Algemene Vergadering.
De gemeenteraad beslist om de inbreng die de gemeente heeft gedaan overeenkomstig het artikel 9 van de statuten van Fluvius Antwerpen uit te breiden wat betreft:
- de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen;
- de semi-openbare verlichtinginstallaties die voldoen aan de vereisten die zijn weergegeven in het reglement.

De gemeenteraad beslist om de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen - op basis van een inventariswaarde per 31 december 2025 - tegen een inbrengwaarde van 356 287 euro in cash (zijnde 25% van de inbrengwaarde) en 1 068 850 euro in OV-aandelen (zijnde 75% van de inbrengwaarde) in te brengen bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.
De inbreng van de semi-openbare verlichting gebeurt op projectbasis na risicoanalyse en na het in overeenstemming brengen van de installaties aan de geldende wetgeving en regels.
De inbrengwaarde wordt bepaald aan de hand van de economische nieuwwaarde van de steunen en armaturen en is gebaseerd op een gedetailleerde inventaris (voor inbrengen die gebeuren op datum van de Buitengewone Algemene Vergadering van december 2026 zal dit wat betreft de voorafgaande actuele raming de inventaris zijn op 31 december 2025, waarna deze zal geactualiseerd worden i.f.v. de effectieve datum van toetreding, zijnde de dag van de Buitengewone Algemene Vergadering van december 2026). De projecten die in 2026 op het grondgebied van de gemeente werden geïnitieerd en heden nog niet gefactureerd werden aan de gemeente, zullen integraal worden opgenomen in het aanbod “Fluvius openbare verlichting en de voorgestelde werkwijze.
De distributienetbeheerder zal het nodige doen om de vereiste vennootschapsrechtelijke formaliteiten te vervullen die een inbreng met zich meebrengt en om het deelnemersregister bij de statuten dienovereenkomstig aan te passen.
De gemeenteraad duidt de burgemeester en de waarnemend algemeen directeur aan om als gevolmachtigde van de gemeente de authentieke akte te ondertekenen alsook de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij het overschrijven van de inbrengakte.
Bij verhindering van één van bovengenoemde personen kan elkeen van hen, overeenkomstig de artikelen 281 en 283 van het decreet over het lokaal bestuur, schriftelijk op een informatiedrager naar keuze een bevoegde persoon aanduiden om in zijn/haar opdracht als gevolmachtigde de voormelde ondertekening te volbrengen.

9. Zwerfkattenbeleid - Samenwerkingsovereenkomst en tijdelijke ondersteuning door vzw CATDET

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad gaat akkoord om tijdelijk een samenwerking aan te gaan met vzw CATDET voor interventies in het kader van het gemeentelijke zwerfkattenbeleid waarbij een vergoeding van 50 euro per interventie of locatie betaald wordt aan vzw CATDET.
De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst zoals voorgesteld in bijlage goed.

organisatie en personeel

10. Deontologische commissie - Afvaardiging

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad neemt akte van de voordracht van volgende afgevaardigden van Ons Brecht fractie in de deontologische commissie:
- Commissielid: Nadia Frederickx
- Plaatsvervanger: Esther Janssens

11. Stichting Kempens Landschap - Gemeentelijke bijdrage aankoop gronden ter streke Noenheuvel - Sectie K, nr. 175 T

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad keurt de aankoop door Stichting Kempens Landschap van gronden ter streke Noenheuvel van perceel sectie K nr. 175 T (oppervlakte 1.130 m²) goed.

12. Toetreding tot aankoopcentrale 'Opdrachtencentrale VZW' - Aanstelling afgevaardigde

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad neemt akte van de beslissing van het het college van burgemeester en schepenen van 1 september 2026 waarin de goedkeuring werd gegeven aan de toetreding tot de aankoopcentrale 'Opdrachtencentrale VZW'.
De gemeenteraad neemt akte van de statuten van 'Opdrachtencentrale VZW'.
De gemeenteraad duidt Ingrid Van Gaver aan als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering.

financiën

13. Jaarrekening 2025 - Goedkeuring door gouverneur

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad neemt akte van de brief (van 13 september 2026) van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende het besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2025 van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Brecht.

mens - vrije tijd

14. Samenwerkingsovereenkomst Avansa regio Antwerpen vzw (vormingsaanbod)

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst met Avansa regio Antwerpen vzw - in het kader van vormingen georganiseerd voor onze erkende vrijetijdsverenigingen - goed.

15. Nominatieve toelage Lichtstoet Wuustwezel - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het toekennen van een nominatieve toelage voor het organiseren van een pendeldienst naar de lichtstoet in Wuustwezel van € 1.000, indien vertrekkende vanuit Sint-Job-In-'t-Goor, of van € 750, indien vertrekkende vanuit Brecht.

welzijn

16. Kikoen vzw - Algemene vergadering - Aanstelling afgevaardigde

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad duidt Roeland Ruelens aan als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van KIKOEN vzw, met als plaatsvervanger Tine Sips.

intergemeentelijke samenwerking

17. Fluvius - Buitengewone algemene vergadering - 16 december 2026

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agenda en toelichtende documentatiestukken van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen op 16 december 2026:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2027 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2027.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
3. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.
6. Desgevallend verlenen van machtiging aan de secretaris van de raad van bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot het agendapunt 3 en om de beslissingen genomen in de agendapunten 4, 5 en 6 bij authentieke akte te doen vaststellen.
De gemeenteraad draagt de vertegenwoordiger van de gemeente Brecht die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen op 16 december 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) op om zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

18. C-smart dv - Buitengewone algemene vergadering - 17 december 2026

Beknopte omschrijving
De gemeenteraad keurt de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van C-smart dv van 17 december 2026 goed.
De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger van de gemeente om op de buitengewone algemene vergadering van C-smart van 17 december 2026 te handelen en te beslissen conform dit besluit.
Indien deze buitengewonde algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze buitengewone algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.
De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan C-smart dv (infoavdv@c-smart.be).

Katrien Verschueren
Algemeen Directeur wnd.

Patrick Van Assche
Voorzitter gemeenteraad