

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 11 maart 2025 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

3. Opdracht - Raamovereenkomst aankoop van watertaps - Goedkeuring gunning - 2024/027

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

projecten

4. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werfvergadering 7 IGEAN (04 maart 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

groendienst

5. Basisopdracht (Onderhoud begraafplaatsen via sociale tewerkstelling 2025-2027) - Onderhoud begraafplaatsen via sociale tewerkstelling 2025-2027 - Goedkeuring gunning - 2024/036

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

6. Kapvergunning - Ebeslaan 6 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

7. Kapvergunning - Scherpenbergstraat 12 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

8. Kapvergunning - Kerkhofstraat 13 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

9. Kapvergunning - E. Claeslaan 7 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

10. Kapvergunning - Klein Veerle 95b - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

11. Kapvergunning - Tsjaikowskylaan 23 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

12. Kapvergunning - Oud Geleg 16 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

gebouwen

13. Raamovereenkomst wassen ramen van gemeentelijke en OCMW-gebouwen 2025-2026 - Goedkeuring gunning - 2024/033

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

14. Splitsing - Groot Veerle 40A - Opmerkingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

vergunningregister

15. GC2025/4 - Vergunningenregister - Bosstraat 5 - Opname in het vergunningenregister als vergund geacht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

16. GC2024/52 - Vergunningenregister - Klein Veerle 102 - Opname in het vergunningenregister als vergund geacht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

omgevingsvergunningen

17. OMV2024/347 - Omgevingsvergunning - Lochtsebaan 2 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

18. OMV2024/322 - Omgevingsvergunning - Vogelzang 3 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

19. OMV2025/20 - Omgevingsvergunning - Heyaard 57 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

20. OMV2024/287 - Omgevingsvergunning - Simon Goossenslaan 38 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning en carport voor een project gelegen Simon Goossenslaan 38, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nr. 70S4.

21. OMV2024/276 - Omgevingsvergunning - Schotensteenweg 30 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor regularisatie van sleufsilos en de aanleg van een mestvaalt en het hernieuwen na wijziging voor de exploitatie van de melkveehouderij voor een project gelegen Schotensteenweg 30, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie N nrs. 330L, 330M en 332F.

22. OMV2024/281 - Omgevingsvergunning - Houtsniplaan 6 - Gedeeltelijke goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent gedeeltelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het regulariseren van een vrijstaande eengezinswoning, een overdekt terras, het slopen van een bijgebouw en het regulariseren en wijzigen van verhardingen voor een project gelegen Houtsniplaan 6, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 1L3. Volgende werken worden uitgesloten uit de vergunning: de regularisatie van het bijgebouw.

23. OMV2025/44 - Omgevingsvergunning - Hoge Mereyt 7 - advies aan deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijk gunstig advies af onder voorwaarden voor de hernieuwing en verandering van de vergunning voor de exploitatie van een rundveebedrijf voor een project gelegen Hoge Mereyt 7, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie N nr. 3D.

omgevingsmeldingen

24. OMV2025/70 - Omgevingsmelding - Dennenlaan 41 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor het plaatsen van een ondergrondse propaangastank inrichting gelegen te 2960 Brecht, Dennenlaan41, kadasternummer (afd. 2) sectie L 65 X19.

25. OMV2025/69 - Omgevingsmelding - Albatrosdreef 14 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor het plaatsen van een propaangastank inrichting gelegen te 2960 Brecht, Albatrosdreef14, kadasternummer (afd. 1) sectie M 26 T.

26. OMV2025/62 - Omgevingsmelding - De Renlaan 37 - Aktename melding zorgwonen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor zorgwonen in een bestaand bijgebouw voor een perceel gelegen te De Renlaan 37 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 139 X.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

27. OMVV 2024/14 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Kerkstraat 25 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een goed in functie van een bijkomend lot voor een eengezinswoning in gesloten bebouwing en het slopen van enkele bestaande constructies voor een project gelegen Kerkstraat 25, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nrs. 163Y2 en 163S.

omgevingsberoepen

28. OMV2024/73 - Omgevingsvergunning - Beukenlei 6, 8, 10, 12, 14, 16 en Brechtsebaan 15 - kennisname wijzigingslus en organisatie openbaar onderzoek n.a.v. nieuwe projectinhoudversie in laatste aanleg

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

29. OMV2024/250 - Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Drie Meisjeslaan 7A - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep en brengt ongunstig advies uit voor het regulariseren van de inplanting van de woning en het regulariseren van verhardingen te Drie Meisjeslaan 7A, 2960 Brecht, kadastrale gegevens: afdeling 2 sectie L nr. 50R3. De motivatie van de weigeringsbeslissing van 7 januari 2025 blijft behouden. Het college van burgemeester en schepenen wenst niet te worden vertegenwoordigd op de hoorzitting.

bouwovertredingen

30. BM2025/08 - Bouwmisdrijf – Veldstraat 86a - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het bouwmisdrijf.

mobiliteit

31. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

32. Tijdelijk Politiereglement - Judo containercup op 8 en 9 juni 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

33. Tijdelijk Politiereglement - Kermisweekend terras Grand Café 't Centrum – Parking Dorpsstraat 73 – 8 t.e.m. 9 juni 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

34. Tijdelijk Politiereglement - Processie – Dorpsstraat - Processieweg – Hoogstraatsebaan op 9 juni 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

35. **Tijdelijk Politiereglement - 2de Midsummer one hundred miles gravel Sas 4/Spr – parking Goorhof op 21 juni 2025**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

36. **Marktcommissie - Aanstelling afgevaardigden - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen duidt Miranda Crynen, schepenen van markten en kermissen, aan als afgevaardigde voor de marktcommissie.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

37. **Raamovereenkomst aankoop koffieautomaten - Goedkeuring gunning - 2024/030**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

38. **Concessie Pop-up bar Kasteel Neut - Goedkeuring opstarten procedure en lastvoorwaarden**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

personeel

39. **Aanleg werfreserve voor de functie van administratief medewerker onthaal (C1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. **Aktename van PV voor selectieprocedure voor 1 VTE consulent jeugd (B1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

41. **Verlenging tijdelijke aanstelling als 0,8 VTE administratief medewerker personeel (C1-3) - W.V.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. **Kennisname vrijwillig ontslag i.f.v. pensionering - J.F.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

FINANCIËN

43. **Betalingsmandaten - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

44. Kennisname vonnis belasting op reclaimedrukwerk aanslagjaar 2022 weken 35 - 52 en beslissing instelling hoger beroep

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het vonnis van 26 februari 2025 met betrekking tot de zaak aangespannen door Sitmedia NV in verband met de belasting op niet-geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten aanslagjaar 2022 weken 35 - 52.

45. Budgetverschuivingen AMJP011923-AMJP011924 en AMJP011935 tot en met AMJP011938

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

46. Aanvraag personenlijst Bibliotheek Brecht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - O.Y.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Frans Van Looveren
Burgemeester