

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 28 september 2021 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering - Besluit

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Leeuwijk: Vervangen betonplaten: Proces Verbaal Voorlopige Oplevering - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan het proces verbaal van voorlopige oplevering d.d. 20 september 2021 van Studieburo Schillebeeckx bv m.b.t. de wegeniswerken in de Leeuwijk.

4. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Werfverslag nr. 16 (d.d. 22 september 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werfvergadering nr. 16 van Sweco nv van 22 september 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

5. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Verslag 17 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 29 september 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie nr. 17 van IGEAN van 29 september 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

6. Ringlaan: Verbreden/vernieuwen rijlaan oud gedeelte - Werfverslag 4 (d.d. 28/09/2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werfvergadering nr. 4 van Studieburo Schillebeeckx van 28 september 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project verbreden/vernieuwen Ringlaan (oud gedeelte).

7. Ringlaan: Verbreden/vernieuwen rijlaan - Verslag 3 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 30/09/2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag 3 van coördinatieoverleg met IGEAN van 30 september 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project verbreden/vernieuwen Ringlaan (oud gedeelte).

groendienst

8. Aankoop kerstbomen 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de kerstbomen aan te kopen bij Arboral bvba, Bossestraat 57 in 9240 Erpe voor een bedrag van € 4 140, 50 incl. btw en plaatsing, met FSC-certificaat.

gebouwen

9. Sporthal De Ring: vernieuwen van douches - Proces Verbaal van voorlopige oplevering - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het proces verbaal van voorlopige oplevering van 28 september 2021 m.b.t. de vernieuwingswerken van de douches (gedeelte wanden en plafonds) in sporthal De Ring te Brecht.

10. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag voorbereidende vergadering DJB-architecten nr. 4 (d.d. 24 september 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 4 (d.d. 24 september 2021) van de voorbereidende vergadering over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

11. Sporthal De Ring: vernieuwen van HVAC - Werfverslag 3 (d.d. 14 september 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werfvergadering nr. 3 van studiebureau Thermo-Service bv van 14 september 2021 m.b.t. de vernieuwingswerken van de HVAC in sporthal De Ring te Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

omgevingsvergunningen

12. OMV2021/176 - Omgevingsvergunning - Veldstraat 77A - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert, op basis van artikel 30 OVD, voor bovenstaande aanvraag een tweede openbaar onderzoek.

13. OMV2021/341 - Omgevingsvergunning - Elshoutlaan 37 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

14. OMV2021/351 - Omgevingsvergunning - Beukenlei nrs. 8, 10, 12, 14, 16 en Brechtsebaan nr. 15 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

15. OMV2021/199 - Omgevingsvergunning - Sint Lenaartsbaan 5 - Uitnodiging POVC

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie d.d. 24 september 2021 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag van

Joke Stevens namens Vrints LV gevestigd te Sint Lenaartsbaan 5 te 2960 Brecht vraagt een omgevingsvergunning voor het slopen van een bestaande stal, het bouwen van een loods met bijgebouw, het verwijderen van bestaande verharding en het aanleggen van nieuwe verharding en het aanleggen van een infiltratiezone + hernieuwing van een melkveebedrijf door wijziging en uitbreiding in Sint Lenaartsbaan 5 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie E 706 R, (afd. 3) sectie E 706 Y, (afd. 3) sectie E 706 X, (afd. 3) sectie E 706 W, (afd. 3) sectie E 706 T, (afd. 3) sectie E 706 S en (afd. 3) sectie E 706 V.

16. OMV2021/203 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 160, 162, 164, 166, De Renlaan 5 en 7 - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het wijzigen van gevels, het wijzigen van verhardingen, het wijzigen van de kelderverdieping en het plaatsen van een reclamepaneel in Brugstraat 160, 162, 164, 166, De Renlaan 5 en 7 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 142 F6, (afd. 5) sectie A 142 G4 en (afd. 5) sectie A 142 K5 aan mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

17. OMV2021/205 - Omgevingsvergunning - Gasthuisstraat 41/43 - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het slopen van bestaande constructies, bouwen van een apotheek met 5 appartementen, aanleggen van verhardingen en kappen van bomen in Gasthuisstraat 41/43 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie C 692 B en (afd. 3) sectie C 694 F2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

18. OMV2021/247 - Omgevingsvergunning - Oostmalsebaan 13F - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een woning in Oostmalsebaan 13F te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 357 C2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

19. OMV2021/251 - Omgevingsvergunning - Oostmalsebaan 13E - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een woning in Oostmalsebaan 13E te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 357 C2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

20. OMV2021/255 - Omgevingsvergunning - Noordkriekenlaan 7 - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het bouwen van een gekoppelde eengezinswoning te Noordkriekenlaan 7, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 1 Y48, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

21. OMV2021/325 - Omgevingsvergunning - Eendrachtslaan 21 - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft **vergunning** voor de aanleg van een zwembad in Eendrachtslaan 21 te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 65 H16, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

22. OMV2021/326 - Omgevingsvergunning - Poppelaerstraat 16 - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het kappen van 43 bomen in Poppelaerstraat 16 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 73 P3, (afd. 2) sectie L 73 L4 en (afd. 2) sectie L 73 B6 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

omgevingsmeldingen

23. OMV2021/356 - Omgevingsmelding - Winkelhaakstraat 10 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met kelder, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Winkelhaakstraat10, kadasternummer (afd. 5) sectie A 2 S26 .

omgevingsvergunningen voor verkavelen

24. OMVV 2021/5 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Hogebaan zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor 9 loten voor open bebouwing met nieuw aan te leggen wegenis in Hogebaan te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 32 G, (afd. 5) sectie A 32 F, (afd. 5) sectie A 34 S17, (afd. 5) sectie A 34/2 P, (afd. 5) sectie A 247 G, (afd. 5) sectie A 247 C, (afd. 5) sectie A 247 A, (afd. 5) sectie A 247 H, (afd. 5) sectie A 247 F en (afd. 5) sectie A 247 E mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

25. OMVV 2021/14 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Rommersheide F 20 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor Verkavelen van een perceel in 2 loten voor open bebouwing in Rommersheide F 20 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie A 330 N3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

omgevingsberoepen

26. OMV2021/31 - Omgevingsvergunning - Bethovenstraat 48 - Hoorzitting beroep, besluit tot in rechte treden bij de Deputatie en aanstelling raadsman

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het voormeld beroep bij de Deputatie en dit tegen de beslissing van het college dd. 25 mei 2021 voornoemd.
Het college van burgemeester en schepenen beslist tot in rechte te treden n.a.v. het administratief beroep bij de Deputatie en dit namens het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Brecht.

27. OMV2020/467 - Omgevingsberoepen - Veldstraat 2-6/hoek Wemersweg - Hoorzitting beroep en besluit tot in rechte treden bij de Deputatie en aanstelling raadsman

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de datum van de hoorzitting voor het beroep tegen het weigeringsbesluit van het college d.d. 25/05/2021.

bouwovertredingen

28. BM2021/10 - Bouwmisdrijven – Harmonielaan 2b – Het plaatsen van een tiny house - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf 2021/10 in het vergunningenregister voor het plaatsen van een tiny house zonder vergunning, gelegen afdeling 1, sectie M67c9.

integrale veiligheid

29. Integrale veiligheid – Opening tennishal De Merel met fuif te Brecht, Schippersdreef 7 – op 10 november 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen aan VZW De Merel Sport om een feestavond in te richten op woensdag 10 november 2021 te Brecht, Schippersdreef 7.

30. Integrale veiligheid – Winterbar te Brecht, Dorpsstraat (hoek Tuinwijk) op 17 en 18 december 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen aan Jawadde Events om op 17 en 18 december 2021 een winterbar in te richten te Sint-Lenaarts, Dorpsstraat, parking op de hoek van de Dorpsstraat – Tuinwijk.

mobiliteit

31. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

wonen

32. Bezwaar heffing leegstand aanslagjaar 2019 - eikenlei 13A

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar niet ontvankelijk. De heffing met kohiërnummer 715920001368 wordt niet ingetrokken.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

33. Dagorde gemeenteraad d.d. 14 oktober 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de dagorde van de gemeenteraad d.d. 14 oktober 2021.

personeel

34. Kennisname van besluiten algemeen directeur - september 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten opgenomen in de register algemeen directeur in de loop van september 2021

35. Goedkeuring offerte samenwerking met Jobpoint voor plaatsing personeelsadvertenties - Vacatures dienst omgeving

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Jobpoint goed voor de publicatie van de personeelsadvertenties:

1. online recrutering voor 3 vacatures volgens optie 2 (zie bijlage) voor de prijs van € 7.829,91, incl. btw.

FINANCIËN

36. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 506.040,06 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

37. Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 wk 1 tem wk 12 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten goed voor een bedrag van 48.286,30 euro voor het aanslagjaar 2021 week 1 tem week 12 en verklaart deze ook uitvoerbaar.

38. Budgetverschuivingen - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de budgetverschuivingen uitgevoerd tussen 01/07/2021 en 30/09/2021.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

39. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters V.B.M., D.R.V., V.B.Q., V.B.K., V.B.H.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

40. Feestbussen oudejaarsnacht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist akkoord te gaan met het voorstel voor de feestbussen van oudejaarsnacht.

erfgoed

41. Toelating – Veiligheidswerken Poppelaer

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Stichting Kempens Landschap voor de veiligheidswerken in domein De Poppelaer.

42. Archeologienota ID 20075 – Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de archeologienota met identificatienummer 20075 en onderwerp Vooronderzoek Brecht Ten Colcke.

43. Verslag erfgoedraad van 8 september 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag en de uitgebrachte adviezen van de erfgoedraad van 8 september 2022.

jeugd

44. Omheining skateterrein Kristus Koning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist de voorgestelde werken uit te laten voeren.

45. Jeugd aanbod herfstvakantie - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist goedkeuring te geven aan het voorgestelde aanbod.

sport

46. Verslag sportraad van 21 september 2021 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag en de uitgebrachte adviezen van de sportraad van 21 september 2021.

WELZIJN

47. Week van de Fairtrade - Brecht-Plant!

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorstel om een 'Brecht-Plant!' aan te kopen voor het personeel en beslist, in het kader van lokale economie, de aankoop van 75 planten en potten, te verspreiden over 3 lokale bloemenwinkels, m.n. Het Bloemenhuisje (Brecht), Bloemen Babette (Sint Job) en Plantaardig (Brecht).

48. Verslag scholenoverleg 27 september 2021 - kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het scholenoverleg van maandag 27 september 2021.

EREDIENSTEN

49. Kerkraad Sint-Michiel - Verslag van de kerkraad van 13 september 2021 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van kerkraad Sint-Michiel van 13 september 2021.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester