

## VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

### 1. Verslag voorgaande zitting

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 20 juli 2021 wordt goedgekeurd.

## RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

### 2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering - Besluit

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

## groendienst

### 3. Bekrachtiging noodvelling Schotensteenweg lot 96 (perceelsnummer 80P3)

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt bovenstaande noodvelling goed voor het rooien van 1 grove den.

### 4. Verlenging regiewerk ondersteuning groendienst

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Werminval vzw, Winterling 3-7 te 2170 Merksem aan te stellen voor ondersteuning (regiewerk) van de maaiwerkzaamheden in de maand augustus 2021 voor een bedrag van € 4 820,28 (incl. 21% btw).

### 5. Vrijgave borg dossier 'Lastvoorwaarden algemeen groenonderhoud begraafplaatsen via sociale tewerkstelling - 2020-

### 6. 2019/017

#### Beknopte omschrijving

De borgtocht nr. BEBTFSBG10046910(ING) van 4.200 euro mag worden vrijgegeven.

### 7. Vrijgave borg 'Lastvoorwaarden voor aanstelling sociale tewerkstelling voor onkruidbestrijding dorpskern Sint-Lenaarts' ref: 2019/003'

#### Beknopte omschrijving

De borgtocht nr. BEBTFSBG10046910 (ING) van 4.200 € mag worden vrijgegeven.

## gebouwen

### 8. Bouw nieuw technisch centrum - Aansluiting elektriciteitsmeter door Fluvius - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan de offerte van Fluvius voor een bedrag van 7.432,50 euro inclusief btw voor het leveren en plaatsen van de elektriciteitsaansluiting voor het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

### 9. Bouw nieuw technisch centrum - Aansluiting gas door Fluvius - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan de offerte van Fluvius voor een bedrag van 3.903,38 euro inclusief btw voor het leveren en plaatsen van de gasaansluiting voor het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

## **RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING**

### **omgeving**

#### **algemeen**

#### **10. Splittingsen - Van Bavellaan 48 - kosteloze grondafstand openbaar domein - Opmerking**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen merkt op dat de kosteloze grondafstand voor inlijving bij de voorliggende openbare wege is aangepast dient te worden naar 6 meter vanuit de wegas i.p.v. 4,50 meter voor het goed van aanvraag, gelegen te Brecht, Van Bavellaan 48 (1ste afdeling sectie M nr. 67z9) volgens het bijgevoegde splitsingsplan van landmeterskantoor Van Eester met kenmerk RVEOP202101086BDV d.d. 21/04/2021.

#### **algemeen - milieu**

#### **11. Geen risicoactiviteit op deel van het perceel – Veldstraat zn - Aktename**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat er geen gegevens bekend zijn van vlarebo-activiteiten die aanwezig zijn of waren op het deel van het perceel, Veldstraat zn met kadasternummer afd. 3, sectie C 143Z5.

#### **12. Milieumisdrijf - Grote Vraagstraat zn - Kennisname (1)**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit houdende bestuurlijke maatregelen opgesteld door het Agentschap voor Natuur en Bos.

#### **13. Milieumisdrijf - Grote Vraagstraat zn - Kennisname (2)**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit houdende bestuurlijke maatregelen opgesteld door het Agentschap voor Natuur en Bos.

#### **14. Milieumisdrijf - Brasschaatbaan zn - Kennisname**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het milieumisdrijf.

#### **15. Terinzagelegging kennisgeving/ontwerp-MER Gemeenschappelijk Landbouwbeleid 2023-2027 - Kennisname**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de terinzagelegging kennisgeving/ontwerp-MER Gemeenschappelijk Landbouwbeleid 2023-2027.

#### **vergunningsregister**

#### **16. OMVV2020/13 - Deel vergunningenregister: onderzoek verval verkavelingen - Goudvinklaan ZN (oud 46) - Niet-vervallen**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de verkavelingsvergunning die op 7 november 2020 verleend werd voor het verkavelen van gronden voor 2 loten voor open bebouwing in Goudvinklaan 46 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 222 E niet vervallen is.

## omgevingsvergunningen

### **17. OMV2021/272 - Omgevingsvergunning - Eikenlei 66 - Openbaar onderzoek**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

### **18. OMV2021/273 - Omgevingsvergunning - Jonkheerlaan zn - Openbaar onderzoek**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

### **19. OMV2021/279 - Omgevingsvergunning - Albertdreef 32 - Openbaar onderzoek**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

### **20. OMV2021/287 - Omgevingsvergunning - Tilburgbaan 25 - Openbaar onderzoek**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

### **21. OMV2021/151 - Omgevingsvergunning - Henxbroekweg 9 - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor slopen van 2 stallen en een serre, de nieuwbouw van een loods en serre, de regularisatie en aanleg van verhardingen, de plaatsing van een waterbassin, en de regularisatie van een inbuizing van de baangracht bij een tuinbouwbedrijf in Henxbroekweg 9 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 125 C, (afd. 3) sectie D 125 D en (afd. 3) sectie D 126 L mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

### **22. OMV2021/193 - Omgevingsvergunning - Van Pulstraat 30 - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een woning en bijgebouw in Van Pulstraat 30 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 380 P mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

### **23. OMV2021/204 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 83 - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een luifel, een stille ruimte (pipowagen) en een buitenklas bij BS De Brug in Brugstraat 83 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 87 N mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

### **24. OMV2021/210 - Omgevingsvergunning - Sorbenlaan 18 - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het plaatsen van een particuliere gastank te Sorbenlaan 18, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 41 X mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

### **25. OMV2021/224 - Omgevingsvergunning - Goorstraat 4 - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het slopen van een veranda, het aanbouwen van een luifel met borstwering en het vergroten van een raam in de zijgevel van een woning

te Goorstraat 4, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 232 W4 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**26. OMV2021/230 - Omgevingsvergunning - Sint Lenaartsbaan 1 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor vervangen van de baangrachtoverwelling op een gewijzigde locatie in Sint Lenaartsbaan 1 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie E 723 D, (afd. 3) sectie E 723 F en (afd. 3) sectie E 723 E mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**27. OMV2021/236 - Omgevingsvergunning - Vaartlaan 58A - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een tuinberging in Vaartlaan 58A te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 34 S22 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**28. OMV2021/258 - Omgevingsvergunning - Vondel 15 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het slopen van een garage en achteraanbouw, en het verbouwen en uitbreiden van een halfopen eengezinswoning in Vondel 15 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie B 524 W en (afd. 4) sectie B 524 X mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**29. OMV2019/270 - Omgevingsvergunning - Hoogstraatsebaan 123 - Verlenging vervaltermijn**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor verlenging van de vervaltermijn met 2 jaar goed voor de afgeleverde omgevingsvergunning voor het renoveren van een bestaande stal met functiewijziging en afbreken van een aanbouw en het kappen van bomen in Hoogstraatsebaan 123 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie C 8 S en (afd. 4) sectie C 8 T. De nieuwe vervaldatum is 25/02/2024. De omgevingsvergunning vervalt als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart voor deze datum.

**30. OMV2021/268 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Rechts 11 - Gunstig advies aan deputatie**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies voor het mestverwerkingsbedrijf: hernieuwing na verandering door wijziging en uitbreiding in Vaartkant Rechts 11, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 386 G2 en (afd. 4) sectie D 387 H mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**31. OMV2021/37 - Omgevingsvergunning - Legeheideweg 11 - Aktename Besluit deputatie: deels vergund, deels geweigerd**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de deputatie d.d. 08/07/2021 voor slachtkuikenbedrijf: verandering door wijziging, uitbreiding en toevoeging in Legeheideweg zn te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie E 232 A, (afd. 4) sectie E 233 C, (afd. 4) sectie E 233 B, (afd. 4) sectie E 280 L, (afd. 4) sectie E 280 G, (afd. 4) sectie E 280 R en (afd. 4) sectie E 280 P.

**omgevingsvergunningen voor verkavelen**

**32. OMVV 2021/7 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Fazantenlaan-Fazantenhoek zn - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

33. **OMVV 2021/12 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Broeckhovenstraat 50 - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

omgevingsberoepen

34. **OMV2020/467 - Omgevingsberoepen - Veldstraat 2-6/hoek Wemersweg - Aktename beroep en bevestiging standpunt**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep.

35. **OMV2021/31 - Omgevingsvergunning - Bethovenstraat 48 - Aktename beroep en inname standpunt**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep en maakt het dossier over aan de provincie.

overdrachten

36. **OMV2021/302 - Melding overdracht klasse 1 bv Belga Porc - Overbroekstraat 23 - Kennisname**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van 8 juli 2021 inzake de melding van overdracht van een vergunde inrichting ingediend door bv Belga Porc tot overname van een varkensbedrijf voorheen vergund.

stedenbouwkundige attesten

37. **SA2021/15 - Stedenbouwkundige attesten - Nieuw Rommersheide 1G - Positief**

**Beknopte omschrijving**

Er wordt een positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor de functiewijziging van een weekendverblijf naar een permanente eengezinswoning en voor de regularisatie van de inplanting en de uitvoering van de gevels van de woning op het perceel te Nieuw Rommersheide 1G, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie A 328 P mits voorwaarden.

**mobiliteit**

38. **Signalisatievergunningen - Toelating**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

39. **Tijdelijk politiereglement - wielervedstrijd - wielertoeristen op 21 augustus 2021**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijke politiereglement goed.

40. **Tijdelijk politiereglement - Straatfeest – Hendrik Consciencelaan op 28 augustus 2021**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

41. **Tijdelijk politiereglement - STRAP-dag – Schoolplein en parking Schoolstraat op 17 september 2021**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

## **lokale economie en landbouw**

### **42. Aanvraag verlenging standplaats openbaar domein - Maria Naulaerts - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan mevr. Willemsen-Naulaerts om op maandagnamiddag een standplaats in te nemen op het Max Wildiersplein te Sint-Job-in-'t-Goor tijdens de periode van 18 oktober 2021 tot en met 30 juni 2022 voor de verkoop van smoutebollen.

## **ORGANISATIE EN PERSONEEL**

### **informatiebeheer**

### **43. Archiefvernietiging 2021/01**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met deze vernietiging van 15,64 meter archief en geeft de opdracht aan de dienst informatiebeheer deze vernietiging verder af te handelen.

### **personeel**

### **44. Kennisname van besluiten algemeen directeur - juli 2021**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten opgenomen in de register algemeen directeur in de loop van juni 2021.

### **45. Aktename van PV van selectieprocedure voor expert omgeving (A1a-A3a)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

### **46. Aktename van PV van selectieprocedure voor consulent omgeving/milieu (B1-3)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

### **47. Vacantverklaring van 0,5 VE arbeider-schoonmaak (E1-3)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **48. Aanstelling contractuele consulent duurzame ontwikkeling (B1-3)- F.R.**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **49. Aanleg werfreserve voor consulent duurzame ontwikkeling (B1-3)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **50. Kennisname vrijwillig ontslag ifv pensionering - D.L.**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

### **51. Arbeidsongeval M.K. dd. 8 september 2020 - Beslissing genezing**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **FINANCIËN**

### **52. Betalingsmandaten - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 3 342 587,87 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

### **53. Dagvaarding onteigening Kloosterstraat - JB**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om de procedure voor de onteigening in de Kloosterstraat voor perceel B nr. 571/B en nr. 571/C van de familie JB opnieuw in te leiden en de dagvaarding te laten betekenen door de gerechtsdeurwaarder AJO BV-CVBA, Amerikalei 73, 2000 Antwerpen.

### **54. Budgetverschuivingen AMJP002424-AMJP002433**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP002424 tot en met AMJP002433 goed.

## **MENS - BURGERZAKEN**

### **bevolking**

### **55. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - H. H.**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **56. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters L.M.**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **burgerlijke stand**

### **57. Concessie begraafplaatsen S.IML - Besluit**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **MENS - VRIJE TIJD**

### **erfgoed**

### **58. Nota - ID 19567 - Aktename**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de nota met identificatienummer 19567 en onderwerp Vooronderzoek Brecht Groot Schietveld en Marum, Brecht.

### **sport**

### **59. Aanleg petanquevelden Sportveldlaan - Goedkeuring**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met scenario 2: De aanleg van 2 petanquebanen op het speelterrein van De Zandbergen.

### **60. Move@work - Fitpas**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed om in het kader van move@work de Fitpas opnieuw uit te rollen voor het personeel van gemeente en ocmw.

### **61. Jaarlijkse erkenning sportverenigingen**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de Brechtse sportverenigingen te erkennen voor sportjaar 2020-2021.

## **GEMEENTELIJKE BASISCHOOL**

### **62. Raamcontract zwembadvervoer 2021-2024 - Goedkeuring gunning - 2021/028**

#### **Beknopte omschrijving**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 19 juli 2021, opgesteld door gemeentelijke lagere scholen.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Muys Reizen BVBA, Dreveneind 15 te 2910 Essen, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver mits het verkrijgen van een visum. De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021/028.

Annemie Marnef  
Algemeen Directeur

Charlotte Beyers  
Vierde schepen