

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 14 september 2021 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering - Besluit

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Werfverslag nr. 14 (d.d. 8 september 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werfvergadering nr. 14 van Sweco nv van 8 september 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

4. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Verslag 14 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 8 september 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie nr. 14 van IGEAN van 8 september 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

5. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Verslag 15 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 15 september 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie nr. 15 van IGEAN van 15 september 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

6. Ringlaan: Verbreden/vernieuwen rijlaan oud gedeelte - Werfverslag 2 (d.d. 14/09/2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werfvergadering nr. 2 van Studieburo Schillebeeckx van 14 september 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project verbreden/vernieuwen Ringlaan (oud gedeelte).

groendienst

7. Kapvergunning Heidelaan 19

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 berk en 1 den mits heraanplant van 1 streekeigen hoogstamboon van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte)

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

8. Kapvergunning Heiken 85

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 6 dennen mits heraanplant van 1 streekeigen hoogstamboom van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

9. Kapvergunning Vijf Gezusterslaan 18

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 berk zonder heraanplant.

10. Kapvergunning Sparreweg 2

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 Amerikaanse eik zonder heraanplant.

11. Kapvergunning Venlaan 8

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 berk zonder heraanplant.

12. Kapvergunning Heihoefke 25

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 3 sparren, 1 notelaar en 1 slangenden mits heraanplant van 3 streekeigen hoogstambomen van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

gebouwen

13. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag voorbereidende vergadering DJB-architecten nr. 2 (d.d. 8 september 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 2 (d.d. 8 september 2021) van de voorbereidende vergadering over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

omgevingsvergunningen

14. OMV2021/200 - Omgevingsvergunning - De Renlaan 5 en 7 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

15. OMV2021/321 - Omgevingsvergunning - Ericadreef 12 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

16. OMV2021/188 - Omgevingsvergunning - Canadalaan 22 en 23 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van 14 parkeergarages in Canadalaan 22 en 23 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 110 P3 en (afd. 5) sectie A 110 A4 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

17. OMV2021/216 - Omgevingsvergunning - Hoge Meerheuvel 18 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning, ontbossen van het perceel, kappen van bomen en regulariseren van kappen van bomen, overwelden van de baangracht en plaatsen van een bronbemaling in Hoge Meerheuvel 18 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 47 A7 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

18. OMV2021/221 - Omgevingsvergunning - Zandstraat 48 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor afbreken van een bijgebouw, bouwen van een nieuw bijgebouw en aanleggen van verhardingen in Zandstraat 48 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 42 K mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

19. OMV2021/225 - Omgevingsvergunning - Thomas Van der Vekenlaan 11 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met inpandige dubbele garage en kantoor, het bouwen van een poolhouse, het kappen van bomen, het aanleggen van verhardingen en een zwembad, het wijzigen van een overwelling en het wijzigen van het terreinprofiel te Thomas Van der Vekenlaan 11, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 48 C4 en (afd. 1) sectie M 48 Y2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

20. OMV2021/237 - Omgevingsvergunning - Eester 17 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het verbouwen van een woning in Eester 17 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie C 97 G mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

21. OMV2021/282 - Omgevingsvergunning - Nieuwstraat 20 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor aanbrengen van crepi in Nieuwstraat 20 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 892 V mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

22. OMV2021/312 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Links 1 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het verbouwen van een vrijstaande eengezinswoning in Vaartkant Links 1 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 327 L mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

23. OMV2021/323 - Omgevingsvergunning - Varenstraat 11 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor afbraak van een garage, regularisatie van aanbouwen en verbouwen van een vrijstaande eengezinswoning in Varenstraat 11 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 735 H2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

24. OMV2021/4 - Omgevingsvergunning - Engelakker 2 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het verbouwen en omvormen van een fitnesscentrum naar een fietsenwinkel en aanleggen van parkeerplaatsen in Engelakker 2 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie B 606 N.

25. OMV2021/208 - Omgevingsvergunning - Groot Veerle zn - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het inbuizen van een waterloop in Groot Veerle zn te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 500 C, (afd. 4) sectie D 562 C en (afd. 4) sectie D 562 D.

26. OMV2021/315 - Omgevingsvergunning - Overbroekstraat 23 - Voorwaardelijk gunstig advies

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies voor Mestkalverenbedrijf: hernieuwing na verandering door wijziging en uitbreiding (tijdelijke hernieuwing van de vergunning met als einddatum 31 december 2022) in Overbroekstraat ZN te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie B 105 T mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

27. OMV2021/75 - Omgevingsvergunning - Bethovenstraat 4 - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 30 en artikel 45 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

28. OMV2021/176 - Omgevingsvergunning - Veldstraat 77A - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 30 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

29. OMV2021/232 - Omgevingsvergunning - Westmallebaan 37 - Aktename beslissing deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de deputatie dd. 02/09/2021 voor het verbouwen van een bedrijfswoning, het regulariseren van verhardingen en het aanleggen van een wadi in Westmallebaan 37 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie K 368 F.

omgevingsmeldingen

30. OMV2021/349 - Omgevingsmelding - Boudewijnstraat 18 - Aktename melding stopzetting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de stopzetting van de inrichting voor het herstellen van pallets gelegen te Boudewijnstraat 18,2960 Brecht kadasternummer (afd. 4) sectie E 38 X.

stedenbouwkundige attesten

31. SA2021/11 - Stedenbouwkundig attest - Broeckhovenstraat 10 - Ongunstig

Beknopte omschrijving

Er wordt een ongunstig stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het verbouwen van een woning en het vellen van bomen in Broeckhovenstraat 10 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 170G.

bouwovertredingen

32. **BM2021/9 - Bouwmisdrijven – Jan Spruytweg 1 – Het bouwen van een tuinhuis in een voortuin (hoekperceel) - Kennisname**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf 2021/9 in het vergunningenregister voor het bouwen van tuinhuis in een voortuinstrook zonder vergunning, uitgevoerd op het adres Jan Spruytweg 1, 2960 Brecht, gelegen afdeling 3, sectie N 574 x.

integrale veiligheid

33. **Integrale veiligheid – Vat(hene) te Brecht, Henxbroekweg/Weehagen – oudleiding chiro Brecht op 2 oktober 2021**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

34. **Signalisatievergunningen - Toelating**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

wonen

35. **Opname verwaarlozingsregister - Handelslei 20**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen besluit om het terrein gelegen te Handelslei 20, 2960 Brecht op te nemen in het register van verwaarloosde gebouwen, woningen en terreinen op datum van de administratieve akte met nummer VW_2021_Handelslei 20, zijnde 16 augustus 2021.

36. **Visie sociaal wonen**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de visie op sociaal wonen goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

ICT

37. **Aankoop Sophos Firewall XGS3300 UTM**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte met referentie CR/CS013659 van Cival Schaubroeck voor de aankoop van een firewall goed voor een bedrag van 26.975,21 incl. btw. En de maandelijkse support kost van 375,86 euro incl. btw voor een periode van 5 jaar.

informatiebeheer

38. **Ondertekening verwerkingsovereenkomst Remmicom**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ondertekening van de overeenkomst met de firma Remmicom.

personeel

39. **Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor teamverantwoordelijke financiële dienst (B4-5)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. Disponibiliteitstelling C.V.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Aanvaarding vrijwillig ontslag J.C.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

42. Arbeidsongeval S.G. dd. 4 mei 2021 - Beslissing genezing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

43. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 720 164,83 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de nog terug te betalen waarborgen, naar aanleiding van afgehandelde kapvergunningen en/of bouwdoossiers, goed voor een bedrag van 750 euro. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

44. Ambtshalve aanslagen gemeentebelasting op de verspreiding van ongeadresseerd reclamdrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 wk 1 tem wk 12 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om bovengenoemde belastingplichtigen ambtshalve te belasten.

45. Aanstelling gerechtsdeurwaarder gemeentelijke administratieve sanctie - JN

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

46. Aanstelling gerechtsdeurwaarder gemeentelijke administratieve sanctie - CW - Rechtzetting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

47. Budgetverschuivingen AMJP002654 - AMJP002657

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP002654 tot en met AMJP002657 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

48. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - C.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

49. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

50. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - M.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

51. Voortijdige beëindiging van concessie begraafplaats M.A en V.C. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

52. Geluidsmeter - Uitleendienst

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het afsluiten van het onderhoudscontract voor de decibelmeter.

53. Verdeling gedeeltelijke terugbetaling lidmaatschap vrijetijdsbesteding Brechtse jongeren omwille

54. van Corona voor de periode augustus

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de betaalopdracht en beslist de 14 aanvragen uit te betalen conform het reglement.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

55. Tijdelijke aanstelling als onderwijzer - 12 LT - I.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

56. Tijdelijke aanstelling als leermeester lichamelijke opvoeding - 6 LT - T.P.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

57. Correctie tijdelijke aanstelling als onderwijzer - 24 LT - A.V.B.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

58. Kennisname ontslag ifv pensionering - J.B.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

Els Eelen
Algemeen Directeur wnd.

Charlotte Beyers
Vierde schepen