

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 30 augustus 2022 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Lastvoorwaarden omvorming Uniq tot bibliotheek en gemeenschapscentrum - Verrekening aanpassing dakopbouw en ligger - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 1 voor een bedrag van € 5.332,14 exclusief btw goed.

4. Omvorming Uniq tot bibliotheek en gemeenschapscentrum - Verslagen 6 - 7 - 8 - 9 - Veiligheids- en gezondheidscoördinatie lgean d.d. 10 augustus 2022 - d.d. 17 augustus 2022 - 24 augustus 2022 - 30 augustus 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verslagen veiligheids- en gezondheidscoördinatie nummer 6, 7, 8, 9 door lgean (d.d. 10, 17, 24 en 30 augustus 2022) over de werken in Uniq.

duurzaamheid

5. Aankoop herbruikbare bekens - Gemeente Brecht - Goedkeuring gunning - 2022/009

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 25 augustus 2022, opgesteld door Fien Raats.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Aankoop herbruikbare bekens - Gemeente Brecht" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde DutchCups, Artemisweg 175 te NL-8239 DD Lelystad tegen het onderhandelde bedrag van € 14.160,00 excl. btw (21% btw) mits het verkrijgen van een visum.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022/009.

6. Aankoop opbergmateriaal voor stockage herbruikbare bekens - Gemeente Brecht - Goedkeuring gunning - 2022/010

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 26 augustus 2022, opgesteld door de dienst duurzaamheid.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Aankoop opbergmateriaal voor stockage herbruikbare bekens - Gemeente Brecht" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde

Transoplast bvba, Diepenbekerweg 30 bus 2 te 3500 Hasselt tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.250,00 excl. btw of € 6.352,50 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022/010.

gebouwen

7. Leveren en plaatsen nieuwe buitenberging FERM Sint-Job - Goedkeuring gunning - 2022/015

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 31 augustus 2022, opgesteld door de Dienst Gebouwen.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Leveren en plaatsen nieuwe buitenberging FERM Sint-Job" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Koppen.be, Brechtsebaan 22B te 2900 Schoten tegen het onderhandelde bedrag van € 12.236,00 excl. btw of € 14.805,56 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022/015.

8. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 35 (d.d. 24 augustus 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 35 (d.d. 24 augustus 2022) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

9. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 38 (d.d. 30 augustus 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 38 (d.d. 30 augustus 2022) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

10. Nieuwbouw noodwoningen: Werfverslag 12 dd. 30 augustus 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 12 (d.d. 30 augustus 2022) van AR-VO Architecten over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

11. Goedkeuring natuurbeheerplan Type 2 'Botermelck-La Garenne' - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen kennis van de goedkeuring van het natuurbeheerplan Type 2 "Botermelck-La Garenne", gelegen te Schoten en Brecht.

vergunningregister

12. GC2022/18 - Vergunningenregister - Korte Nieuwstraat 28 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De halfopen woning bestaande uit een hoofdvolume onder zadeldak met hierachter een stenen aanbouw zoals ze voorkomt op de luchtfoto van 1970 gelegen te Korte Nieuwstraat 28 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 89 C2) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

13. GC2022/20 - Vergunningenregister - Prinsstraat 19 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De garage, veranda en het materiaalhoek zoals ze voorkomen op de luchtfoto van 1970 gelegen te Prinsstraat 19 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 881 Y) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

14. GC2022/22 - Vergunningenregister - Kapelstraat 25 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De woning zoals ze voorkomt op de luchtfoto van 1970 gelegen te Kapelstraat 25 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie B 347 B3) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

omgevingsvergunningen

15. OMV2022/204 - Omgevingsvergunning - Oostmalsebaan 10-16 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

16. OMV2022/114 - Omgevingsvergunning - Mudaeusstraat 2, 6 en 9 (NAC) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het verbouwen en uitbreiden van gemeenschapscentrum tot administratief centrum met gemeenschapsfunctie (NAC), het herontwikkelen van de Mudaeusstraat en parkeerzone, het plaatsen van 2 fietsenstallingen, het verplaatsen van een bushalte, het vellen van bomen, en de exploitatie van een KWO-installatie en bemaling in NAC Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 547 C, (afd. 3) sectie D 548 P, (afd. 3) sectie D 549 K, (afd. 3) sectie D 555 L en (afd. 3) sectie D 586 S mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

17. OMV2022/127 - Omgevingsvergunning - Hogebaan 53 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en inrichten van een warmtepomp in Hogebaan 53 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 58 Y mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

18. OMV2022/191 - Omgevingsvergunning - Kerkstraat 5, 7, 9 en 11 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor slopen van bestaande constructies (3 woningen en aanhorigheden), kappen van een boom, nieuwbouw 2 wooneenheden en uitbreiding handelszaak in Kerkstraat 5, 7, 9 en 11 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 109 B3, (afd. 4) sectie D 109 S, (afd. 4) sectie D 109 A3, (afd. 4) sectie D 109 C3 en (afd. 4) sectie D 109 R mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

19. OMV2022/241 - Omgevingsvergunning - Tilburgbaan 60 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor kappen van bomen (aantasting letterzetter) in Tilburgbaan 60 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 18/2 T mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

20. OMV2022/248 - Omgevingsvergunning - Hofstraat 13 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een bijgebouw in Hofstraat 13 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 637 T mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

21. OMV2022/258 - Omgevingsvergunning - Cambeenbos laan I ZN - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning in Cambeenbos laan I ZN te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 10 P11 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

22. OMV2022/262 - Omgevingsvergunning - Westmallebaan 16 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning plaatsen van een tuinhuis na het verwijderen van het bestaand tuinhuis in Westmallebaan 16 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie K 60 D mits voldaan wordt aan voorwaarden.

23. OMV2022/214 - Omgevingsvergunning - Veldstraat 77A - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 45 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

omgevingsmeldingen

24. OMV2022/269 - Omgevingsmelding - Boudewijnstraat 18 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor een mobiele breekinstallatie in functie van sloopwerken, een inrichting gelegen Boudewijnstraat 18, 2960 Brecht, op de kadastrale percelen (afd. 4) sectie E nrs. 38C2, 38G2, 38H2 en 38P.

stedenbouwkundige attesten

25. SA2022/7 - Stedenbouwkundig attest - Meidoornlaan 24 - Deels positief (uitbreiding/verbouwing van een halfopen bebouwing)

Beknopte omschrijving

Er wordt een positief stedenbouwkundig attest afgeleverd verbouwings-/uitbreidingsmogelijkheden van hoofdgebouw in halfopen bebouwing en de nieuwbouw van een bijgebouw in Meidoornlaan 24 te Brecht, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie A 2 N 13 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

26. SA2022/8 - Stedenbouwkundig attest - Rommersheide H 4 - Voorwaardelijk positief

Beknopte omschrijving

Er wordt een positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor bouwmogelijkheden voor woning en bijgebouw in Rommersheide H 4 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie A 323 N mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

integrale veiligheid

27. Integrale veiligheid – Indian Summer Tennistornooi te Brecht, Rommersheide C 21 op 24 september 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

28. Integrale veiligheid – I love jumping 2022 te Sint-Lenaarts, rijhal Kraaijenhorst op 9, 10, 11, 12 en 13 november 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

29. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

30. Tijdelijk politiereglement - STRAP-dag - Rode Kruislaan op 16 september 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

31. Tijdelijk politiereglement - Dag van de Landbouw - Westmallebaan op 18 september 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

GIS

32. Hernummering Hogebaan

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen besluit om in het kader van een logische en duidelijke nummering over te gaan tot volgende adreswijziging: De nieuw te bouwen woning, kadasterperceel 5de afdeling, sectie A nr. 58y krijgt het adres Hogebaan 53.

De woning met het adres Hogebaan 53, kadasterperceel 5de afdeling, sectie A nr. 58z krijgt het adres Hogebaan 51A.

De beslissing gaat in vanaf 1 oktober 2022.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

33. Aanvullende agenda - Gemeenteraad 8 september 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanvullende agendapunten bij de gemeenteraad op 8 september 2022.

personeel

34. Aanvaarding vrijwillig ontslag K.V.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

35. Vacantverklaring van 1 VTE contractuele functie van consulent sport (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

36. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van consulent communicatie (B1-B3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

37. **Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van werfreserve directeur gemeentelijke basisschool - Wijziging**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

38. **Opstart van aanleg werfreserve voor technisch assistent-arbeider GC/bode (D1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

39. **Betalingsmandaten - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 107 689,45 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

40. **Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 periode 25-42 - SS**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaarschrift van SA Sitmedia ontvankelijk doch ongegrond.

41. **Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 periode 43-52 - AHB**

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift van AHB wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

42. **Belastingen - goedkeuring onderzoeks-, controle- en vaststellingsbevoegdheden gemeentebelastingen**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen stelt personeel aan in toepassing van art. 5 van het decreet van 30 mei 2008 om fiscale onderzoeks- en controleverrichtingen uit te voeren.

43. **Budgetverschuivingen AMJP004540 - AMJP004541**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP004540 tot en met AMJP004541 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

44. **Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S.D.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

sport

45. **Uitzondering retributies gebruik sportinfrastructuur - verzelfstandiging lessenreeksen**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een uitzondering toe te staan op het retributiereglement voor lesgevers van de gemeentelijke lessenreeksen in het kader van de continuïteit, verzelfstandiging en outsourcing van de lessenreeksen.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester