

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslagen voorgaande zittingen

Beknopte omschrijving

De verslagen van de zittingen van het college van burgemeester en schepenen van 24 en 27 februari 2026 worden goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Aanstellen ontwerpteam LDC Sint-Lenaarts - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026/006

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het bestek.

4. Lastgevingsovereenkomst Igean - Gemeente Brecht - Aanleg weg site Van Pulstraat - School

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het lastgevingsdocument principieel goed. Er wordt advies gevraagd aan de financieel beheerder in verband met het financiële kader alvorens het lastgevingsdocument door te verwijzen naar de gemeenteraad.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de stuurgroep in verband met de mogelijke switch van pilootproject in het kader van BDFM scholencluster Antwerpen - Brecht en is voorstander van een switch.

5. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Ambaro - Vordering 16 (januari 2026)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vorderingsstaat.

6. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werfvergadering 42 IGEAN (17 februari 2026)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanvraag tot termijnverlenging.

7. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Prijsraming: belijning bochten fietspad

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de raming.

8. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Prijsraming: belijning rijvakverdeling bestaande weg

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de raming.

9. **Weg- en rioleringswerken Vaartkant Links, Groenstraat, Koningsstoel, Broeckhovenstraat en Leemstraat - Innameplannen + rooilijnplannen gewijzigd - Aktename**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aangepaste innameplannen.

10. **Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lichtenbergplein - Verslag 5 van veiligheids- en coördinatievergadering IGEAN (d.d. 24 februari 2026) - Aktename**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

11. **Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lichtenbergplein - verslag 4 werfvergadering Varitop (d.d. 25 februari 2026)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag.

duurzaamheid

12. **Vroegtijdige opsporing en verwijdering van embryonesten van Aziatische hoornaars - Partnerschap in Leaderproject**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het projectvoorstel 'Van ommetje naar missie: samen tegen de Aziatische hoornaar' en ondersteunt de intenties van het voorgestelde project. Het college van burgemeester en schepenen is bereid zich als partner te engageren binnen dit project voor zover de inspanningen bestaan uit een faciliterende ondersteuning. Het college van burgemeester en schepenen voorziet geen financieel engagement binnen het voorgestelde project.

groendienst

13. **Kapvergunning - Eester 6A - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

14. **Kapvergunning - Vijfhoeklaan 6 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

wegendienst

15. **Werken nutsleidingen - Toelating/Melding**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van de werken.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

omgevingsvergunningen

16. **OMV2025/354 - Omgevingsvergunning - regulariseren van bestaande parkeerplaatsen - Beukenlei 24 - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

17. OMV2026/31 - Omgevingsvergunning - Pijlstraat 18 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

18. OMV2026/90 - Omgevingsvergunning - Molenheiken 32 en ZN - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

19. OMV2025/370 - Omgevingsvergunning - Oud Geleg 13 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor de regularisatie van een verbouwing en vervangen van de bestaande veranda voor een project gelegen Oud Geleg 13, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 140X6.

20. OMV2025/261 - Omgevingsvergunning - Eyndovensteenweg 22 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor bouwen van een halfopen ééngezinswoning en garage voor een project gelegen Eyndovensteenweg 22, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie N nr. 633W.

21. OMV2025/314 - Omgevingsvergunning - Holleweg 5 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een zwembad voor een project gelegen Holleweg 5, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 35E11.

22. OMV2025/267 - Omgevingsvergunning - Pierrelaan 5 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het vellen van 4 bomen voor een project gelegen Pierrelaan 5, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 50Z5.

23. OMV2025/308 - Omgevingsvergunning - Houtstraat 33 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met een bijgebouw en het aanleggen van verhardingen voor een project gelegen Houtstraat 33, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nr. 338E.

24. OMV2025/327 - Omgevingsvergunning - Vaartstraat 122 - Gedeeltelijke Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het oprichten van het bijgebouw en de regularisatie en nieuwe aanleg van verhardingen en verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van de ééngezinswoning en het slopen van de bestaande bebouwing voor een project gelegen Vaartstraat 122, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie A nr. 118W2.

25. OMV2024/27 - Omgevingsvergunning - Spechtendreef zn - Verlenging vervaltermijn

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor verlenging van de vervaltermijn met 2 jaar goed voor de afgeleverde omgevingsvergunning voor het bouwen van een technische cabine in Spechtendreef zn te Brecht, kadasternummer afdeling 1 sectie M nr. 17Y2. De nieuwe vervaldatum is 27 juli 2028. De omgevingsvergunning vervalt als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart voor deze datum.

26. OMV2024/28 - Omgevingsvergunning - Heiakker zn - Verlenging vervaltermijn

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor verlenging van de vervaltermijn met 2 jaar goed voor de afgeleverde omgevingsvergunning voor het bouwen van een technische cabine in Heiakker zn te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 443 B4. De nieuwe vervaldatum is 3 juli 2028. De omgevingsvergunning vervalt als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart voor deze datum.

27. OMV2024/29 - Omgevingsvergunning - Houtstraat zn - Verlenging vervaltermijn

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor verlenging van de vervaltermijn met 2 jaar goed voor de afgeleverde omgevingsvergunning voor het bouwen van een technische cabine in Houtstraat zn, te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 122 H. De nieuwe vervaldatum is 3 juli 2028. De omgevingsvergunning vervalt als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart voor deze datum.

28. OMV2024/30 - Omgevingsvergunning - Vaartlaan zn - Verlenging vervaltermijn

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor verlenging van de vervaltermijn met 2 jaar goed voor de afgeleverde omgevingsvergunning voor het bouwen van een technische cabine in Vaartlaan zn, te Brecht. De nieuwe vervaldatum is 3 juli 2028. De omgevingsvergunning vervalt als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart voor deze datum.

29. OMV2025/120 - Omgevingsvergunning - Kattenhoflaan zn - Aktename besluit Vlaamse Regering in laatste aanleg: gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning in laatste aanleg afgeleverd door de Vlaamse Regering met betrekking tot het oprichten en exploiteren van een rioolwaterzuiveringsinstallatie (rwzi) (inrichtingsnummer omgevingsloket 20230526-0042), gelegen Kattenhoflaan zn te 2960 Sint-Job-in-'t-Goor, kadastragegevens (afdeling sectie- perceelnummer) 5-B-150B en 5-B-150C (5-B-146B = tijdelijke werfweg).

30. OMV2025/333 - Omgevingsvergunning - Thomas Van Der Vekenlaan 13 - Aktename verzaking

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verzaking van de afgeleverde omgevingsvergunning van 20 januari 2026 (omv2025/333) voor het rooien van 3 bomen in Thomas Van Der Vekenlaan 13 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 48 r4, 48p4.

31. OMV2025/366 - Omgevingsvergunning - Molenstraat 111 - Uitnodiging POVC (eerste aanleg)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) van 26 februari 2026 voor de hoorzitting op 10 maart 2026 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor de hernieuwing na verandering van de vergunning voor de exploitatie van de rioolwaterzuiveringsinstallatie met inbegrip van de verlenging van eerder verleende bijstellingen van de lozingsnormen voor een project gelegen Molenstraat 111, 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie C nrs. 606C en 606K.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om zich niet te laten vertegenwoordigen op de vergadering van de POVC.

omgevingsmeldingen

32. OMV2026/44 - Omgevingsmelding - Vaartkant Rechts 6 - Aktename melding stedenbouwkundige handelingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het plaatsen van een branddeur tussen twee units in een bestaand bedrijfsverzamelgebouw voor een perceel gelegen te Vaartkant Rechts 6 te 2960 Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 397 V2.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

33. OMVV 2025/15 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Pierrelaan 33 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

omgevingsberoepen

34. OMV2025/147 - Omgevingsvergunning - Eikenlei 78 - Aktename beroep, advies college en vertegenwoordiging hoorzitting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen brengt een ongunstig advies uit op basis van projectinhoudversie 2 m.b.t. het beroep voor het bouwen van een meergezinswoning (4 woonegelegenheden) en een bijgebouw, aanleggen van verhardingen, rooien van een boom en slopen van constructies te Eikenlei 78 2960 Brecht.

Het college van burgemeester en schepenen wenst niet te worden vertegenwoordigd op de hoorzitting van de POVC.

ruimtelijke planning

35. Ontwikkelingsstrategie Lange Pad - Bestek en keuze kandidaten

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

integrale veiligheid

36. Integrale veiligheid – Jungle weekend te Brecht, Hoogstraatsebaan 128B – Chiro Nelto op

37. 24 en 25 april 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen om het Jungle Weekend in te richten met fuiven op vrijdag 24 april en zaterdag 25 april 2026 te Brecht, op de weide rechts van de Hoogstraatsebaan 128B.

38. Integrale veiligheid – Trouwfeest - D.M. & E.K. - te Brecht, Heihoefke 4B op 16 mei 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

39. Integrale veiligheid – 35ste verjaardag te Brecht, Achteromstraat 6 – op 29 mei 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

40. Integrale veiligheid – Optreden Lisa Del Bo te Brecht, Sint Willebrordusstraat 14 – op 28 juni 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het optreden van Lisa Del Bo op 28 juni 2026 te Brecht, Sint Willebrordusstraat 14 (kerk te Overbroek).

mobiliteit

41. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

42. Tijdelijk politiereglement - kermis Max Wildiersplein op 16-17-18 mei 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

43. Tijdelijk politiereglement- jaarmarkt Brugstraat - Kerklei op 17 mei 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

44. Tijdelijk politiereglement - brandweer opendeurdag - Zandstraat en parking Watertorenstraat op 17 mei 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

45. Tijdelijk Politiereglement - VVB- Run – Schooldries op 23 mei 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

46. Tijdelijk Politiereglement - Judo containercup op 24 en 25 mei 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

47. Tijdelijk politiereglement - Circulatiemaatregelen – trainingsparcours renners – Papbosstraat – Kleinheikensweg

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

48. Manage It Online - Verlenging van een vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer - Vergunning ID1018

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

lokale economie en landbouw

49. Huurovereenkomst strijkatelier Beukenlei 20 - Goedkeuring opzeg

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opzeg van de huurovereenkomst goed voor de huur van het pand gelegen te Beukenlei 20. De opzegtermijn loopt af op 30 juni 2026.

50. Samenwerkingsovereenkomst Ferm - strijkatelier Beukenlei 20 - Goedkeuring opzeg

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opzeg van de samenwerkingsovereenkomst met Ferm m.b.t. de strijkatelier gelegen te Beukenlei 20 goed.
De opzegtermijn loopt af op 30 juni 2026.

51. Huur stroomgeneratoren feestmarkten Brecht en Sint-Job-in-'t-Goor - Goedkeuring offerte

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Fransen Elektriciteitwerken goed voor de stroomvoorziening van de feestmarkten van Brecht en Sint-Job-in-'t-Goor.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

52. Dagorde gemeenteraad d.d. 12 maart 2026

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de dagorde van de gemeenteraad van 12 maart 2026.

53. IGEAN dienstverlening - Milieu en Veiligheid - Raad van Bestuur - Raadslid uit oppositie met raadgevende stem

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het bericht van IGEAN.

ICT

54. Aankoop laptops bij Dustin (20 stuks) - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Dustin voor de aankoop van 20 laptops met support goed.

personeel

55. Kennisname van besluiten algemeen directeur - februari 2026

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten opgenomen in het register algemeen directeur.

56. Financieel directeur - Vacantverklaring, functiebeschrijving, selectieprocedure en selectiecommissie - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar principiële goedkeuring aan dit agendapunt en verwijst dit door naar de gemeenteraad.

57. Aktename van PV voor selectieprocedure voor 1 VTE teamverantwoordelijke groen en leefomgeving (B4-5)

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

58. Academie voor leidinggevendenden - Poolstok - Offerte Perco - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om deel te nemen aan de academie voor leidinggevendenden via de raamovereenkomst van Poolstok en verleent haar goedkeuring aan de offerte van Perco op basis waarvan opleidingen kunnen worden afgenomen voor haar leidinggevendenden.

FINANCIËN

59. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

60. Budgetverschuivingen AMJP013276 - AMJP013277

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

61. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - PCS

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

62. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - BIB

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

63. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - T.E.en T.F.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

64. Concessie begraafplaatsen - A. GMA. en S. JCM.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

65. Concessie begraafplaatsen - C. GRJP. en VG. JJGMHG.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

66. Concessie begraafplaatsen - VL. JJM. en S. RJCJ.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

67. Concessie begraafplaatsen - VL. L. en J. KFA.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

cultuur

68. Cultuurprogrammatie 2026 - 2027

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

jeugd

69. Loonschalen en attestverlening voor jobstudenten van het speelplein, van kracht vanaf de paasvakantie 2026 - Herziening beslissing CBS/2024/2515

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen trekt de beslissing CBS/2024/2515 (3 december 2024) in omwille van de argumenten van de jeugddienst en vervangt deze door dit besluit.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om af te stappen van verloning op basis van anciënniteit.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om af te stappen van de verplichting dat hoofdanimatoren verplicht zijn een attest te hebben.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om bij de verloning uitsluitend rekening te houden met het al dan niet beschikken over een attest en/of pedagogisch diploma.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

70. Schoolmeerdaagse voor 5de en 6de leerjaar De Sleutelbloem - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte voor de meerdaagse schooluitstap goed.

71. Doorlichting (erkenning) school vestiging De Schakel - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gunstige verslag van de brede doorlichting, uitgevoerd door de onderwijsinspectie, van de gemeentelijke basisschool vestiging De Schakel.

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de algemeen directeur van de gemeentelijke basisschool om een remediëringsplan op te stellen en dit ter kennisname voor te leggen.

Daarnaast verwacht het college van burgemeester en schepenen een maandelijkse schriftelijke rapportage over de voortgang van het remediëringsplan.

Tinne Rombouts
Algemeen Directeur wnd.

Frans Van Looveren
Burgemeester