

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 25 januari 2022 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

wegendienst

3. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van volgende werken:
- Pidpa, Vierselse baan 5, 2280 Grobbendonk voor werken te Korenbloemdreef, 2960 Brecht volgens dossier D-26-558

gebouwen

4. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 9 (d.d. 19 januari 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 9 (d.d. 19 januari 2022) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

5. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 11 (d.d. 19/25 januari 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 11 (d.d. 19/25 januari 2022) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

6. Dagvaarding Schotensteenweg 191 - Aanstelling Meester Geens - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de dagvaarding.
Het college van burgemeester en schepenen stelt Meester Geens van GSJ-advocaten aan om de gemeentelijke belangen hierin te verdedigen.

vergunningsregister

7. GC2021/41 - Vergunningenregister - Molenheiken 41 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De uitbreiding aan de garage en de serre zoals ze voorkomen op de ingediende mutatieschetsen gelegen te Molenheiken 41 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie A 47 M) worden in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De veranda/afdak achter aan de woning, de houtopslag links aan de garage en het afdak rechts naast de serre en voor het ketelhuis worden niet opgenomen als vergund geacht in het vergunningenregister.

8. GC2021/45 - Vergunningenregister - Groot Veerle 41 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De woning en het bijgebouw zoals ze voorkomen op de mutatieschets van 1972 gelegen te Groot Veerle 41 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie E 251 G) worden in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

9. GC2021/48 - Vergunningenregister - Heyaard 16 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De woning (hoofdvolume) en stal gelegen te Heyaard 16 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 229 N4) worden in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

omgevingsvergunningen

10. OMV2021/395 - Omgevingsvergunning - Kaaistraat 50 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

11. OMV2021/445 - Omgevingsvergunning - Sparrenlaan 15 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

12. OMV2021/468 - Omgevingsvergunning - Vaartstraat 108 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenvermelde aanvraag.

13. OMV2021/471 - Omgevingsvergunning - Poedeldreef 13 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

14. OMV2022/16 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Links 39B, 39C en 39D - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

15. OMV2021/366 - Omgevingsvergunning - Cambeenbos laan G 12 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor rooien van bomen in Cambeenbos laan G 12 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 10 A8 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

16. OMV2021/397 - Omgevingsvergunning - Molenstraat 26 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor verbouwen van een ééngezinswoning in Molenstraat 26 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie N 568 C3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

17. OMV2021/405 - Omgevingsvergunning - Kanaallaan 14 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor uitbreiden van de woning, bouwen van een garage na het slopen van de bestaande garage en het rooien van bomen in Kanaallaan 14 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie E 9 S mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

18. OMV2021/427 - Omgevingsvergunning - Kempisch Kanaal 201 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor regularisatie van een loods en verhardingen in Kempisch Kanaal 201 te Brecht.

19. OMV2021/448 - Omgevingsvergunning - Harry Williamslaan 6 (lot 3) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een halfopen eengezinswoning (wijzigingen afmetingen t.o.v. eerdere vergunning) in Harry Williamslaan ZN (lot 3) te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 10 S mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

20. OMV2021/469 - Omgevingsvergunning - Achteromstraat 26 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor ontbossing, rooien van 4 naaldbomen en bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met aangebouwde garage in Achteromstraat 26 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie A 329 A6 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

21. OMV2021/444 - Omgevingsvergunning – Poppelaerstraat 12 - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 45 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

22. OMV2022/21 - Omgevingsmelding - Koningsstoel 10 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Koningsstoel 10, kadasternummer (afd. 4) sectie B 627 A.

23. OMV2021/281 - Omgevingsvergunningen -Mieksebaan 108A - Aktename stopzetting na vergunning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de stopzetting van OMV2021/281 voor het rooien van bomen, het beperkt wijzigen van het terrein en het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met aangebouwd bijgebouw te Mieksebaan 108A, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie A 329 W8 en (afd. 1) sectie A 329 K4.

24. OMV2021/287 - Omgevingsvergunning - Tilburgbaan 25 - Aktename beroep en standpunt aan deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep voor de aanvraag voor een rundveebedrijf in Tilburgbaan 25 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie N 690 C tegen de beslissing van het college d.d. 26/10/2021.

25. OMV2021/329 - Omgevingsvergunning – Veldstraat 118-120 - Toepassing wijzigingslus en termijnverlenging

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de nieuwe projectinhoudversie (wijzigingslus) en verleent voor bovenstaande aanvraag een eenmalige verlenging met maximaal 60 dagen in toepassing van artikels 30 en 32 van het Decreet betreffende de omgevingsvergunningen, in functie van een nieuwe projectinhoudversie om tegemoet te komen aan de ongunstige adviezen.

26. OMV2021/331- Omgevingsvergunning – Boudewijnstraat 16 - Toepassing wijzigingslus en termijnverlenging

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de nieuwe projectinhoudversie (toepassings wijzigingslus) en verleent voor bovenstaande aanvraag een eenmalige verlenging met maximaal 60 dagen in toepassing van artikels 30 en 32 van het Decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

omgevingsmeldingen

27. OMV2022/13 - Omgevingsmelding - Bosschaertlaan 35 - Aktename melding stedenbouwkundige handelingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend voor het aanbouwen van een veranda op een perceel gelegen te Bosschaertlaan 35, 2960 Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie B 212 P4.

28. OMV2022/19 - Omgevingsmelding - Sorbenlaan 16 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor een ondergrondse gastank (melding tot wijziging van het inhoudsvermogen van de gastank) inrichting gelegen te 2960 Brecht, Sorbenlaan16, kadastrummer (afd. 1) sectie M 41 Y.

omgevingsberoepen

29. OMV2020/467 - Omgevingsberoepen - Veldstraat 2-6, hoek Wemersweg - Kennisname besluit deputatie in beroep - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college neemt kennis van de weigering van de omgevingsvergunningsprocedure in laatste aanleg van OMV2020/467 voor het slopen van constructies, het bouwen van een meergezinswoning met 16 woonegelegenheden en de aanleg van verhardingen op het terrein gelegen te 2960 Brecht, Veldstraat 2 - 6, kadastraal afd. 3, sectie D, nummers: 681 H, 681 A4, 681 B4.

stedenbouwkundige attesten

30. SA2021/27 - Stedenbouwkundig attest - E. Claeslaan - Negatief

Beknopte omschrijving

Er wordt een negatief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het bouwen van 3 bouwblokken met elk 2 halfopen eengezinswoningen en de aanleg van wegenis in E. Claeslaan ZN te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 46A.

mobilititeit

31. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

wonen

32. Voornemen tot opname leegstaande woningen en gebouwen in het gemeentelijk leegstandsregister - Braambeslaan 16

Beknopte omschrijving

De woning wordt, wanneer de beslissing tot opname niet tijdig betwist wordt conform artikel 9 van het reglement voor inventarisatie en belasting van leegstaande woningen en gebouwen of het bezwaar wordt onontvankelijk of ongegrond verklaard, opgenomen in het gemeentelijk register voor leegstaande woningen en gebouwen op datum van de administratieve akte, zijnde 24 januari 2022.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

33. Dagorde gemeenteraad d.d. 10 februari 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de dagorde van de gemeenteraad d.d. 10 februari 2022.

personeel

34. Kennisname van besluiten algemeen directeur - januari 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten opgenomen in de register algemeen directeur in de loop van januari 2022.

35. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor consulent aankoop (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

36. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven van 2021, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 76 699,65 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing. Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven van 2022, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 87 120,67 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing. Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de nog terug te betalen waarborgen van 2022, naar aanleiding van afgehandelde kapvergunningen en/of bouwdoSSIERS, goed voor een bedrag van 2 250 euro. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

37. Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerk en van gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 - periode wk 13-24 - DBV

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift van DBV wordt onontvankelijk doch ongegrond verklaard.

38. Budgetverschuivingen AMJP003980 - AMJP003985

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP003980 tot en met AMJP003985 goed.

MENS - BURGERZAKEN

burgerlijke stand

39. Concessie begraafplaatsen S.FJ. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. Plaatsing grafsteen D.CMJ. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

WELZIJN

41. Verslag scholenoverleg 17 januari 2022 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het scholenoverleg van maandag 17 januari 2022.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester