

**Uittreksel uit de notulen van het Vast Bureau
dinsdag 28 juli 2026**

Aanwezigen:

Frans Van Looveren, Voorzitter vast bureau
Laurent Cooreman, Miranda Crynen, Schepenen
Tatiana Vandekeere, Voorzitter bijzonder comité voor de sociale dienst
Joke Verschueren, Externe deskundige
Tinne Rombouts, Algemeen Directeur wnd.

Verontschuldigd:

Daan De Veuster, Ilse Van Den Heuvel, Roeland Ruelens, Schepenen
Annemie Marnef, Algemeen Directeur

**Indexatie september 2026 - Dagprijzen woonzorgcentrum en centrum voor kortverblijf, serviceflats
Het Sluisken Brecht en 't Zand Sint-Job-in-'t-Goor, DIO- en aanleunwoningen - VB/2026/308**

Beleids- en beheerscyclus

MJP001623 - Dagprijzen aangerekend aan de bewoners van het WZC
MJP001004 - Ontvangsten huur terbeschikkingstelling SF Het Sluisken
MJP001005 - Ontvangsten huur terbeschikkingstelling SF Het Zand Sint-Job-In-'t-Goor
MJP001003 - Ontvangsten huur terbeschikkingstelling DIO- en aanleunwoningen

Juridisch kader

Besluit van de Vlaamse Regering van 21 juni 2024 tot wijziging van het ministerieel besluit van 12 augustus 2005 houdende bijzondere bepalingen inzake prijzen voor de sector van de instellingen voor bejaardenopvang, wat betreft prijsindexeringen.

Historiek

Sedert 21 juni 2024 is er, na een overgangsfase, een nieuwe Vlaamse regelgeving indexatie dagprijzen residentiële zorg van kracht (WZC + CVK + DVC + GAW/SF).

Het nieuwe indexatiemechanisme is van nu af aan niet meer gekoppeld aan de consumptie-index, maar wel aan de afgevlakte gezondheidsindex (minder volatiel; betere aansluiting met pensioenen).

Belangrijkste kenmerken nieuw systeem:

1. Gebruikte index = **afgevlakte gezondheidsindex** i.p.v. consumptie-index
2. Periodiciteit/**indexatieritme**: niet meer 1 keer per jaar op een zelfgekozen moment; enkel wanneer **spilindex** wordt overschreden (indieningstermijn 30 dagen, verhoging ten vroegste vanaf 1^{ste} dag van 3^{de} maand volgend op spilindexoverschrijding en ten laatste op 1^{ste} dag 6^{de} maand)
3. Verhoging: geen wisselende percentages, maar steeds in **veelvouden van 2%**

Mogelijkheid om te indexeren, **geen verplichting** (overgeslagen indexatie kan worden meegenomen bij een volgende binnen een retro van 36 maanden).

Advies

De spilindex 135,95 werd eind juni 2026 overschreden. Dit betekent dat we de mogelijkheid hebben om de dagprijzen te indexeren voor **WZC + CVK + GSF**.

Voorstel is dit te doen - na voorafgaandelijke kennisgeving aan de bewoners - met ingang vanaf 1 september 2026.

De dagprijzen van de **DIO- en de aanleunwoningen** vallen niet onder de (nieuwe) Vlaamse regelgeving waarvan sprake hierboven. Correct, eerlijk en financieel gezond is evenwel om ook deze dagprijzen te indexeren volgens dezelfde logica (koppeling met afgevlakte gezondheidsindex; 2.00%).

Samengevat betekent dit volgende aanpassingen dagprijzen (laatste kolom) (cfr. ook bijlage):

type	cap	1/01/2022	1/07/2022	1/01/2023	1/01/2024	1/04/2025	1/04/2026	1/09/2026
WZC : woonzorgcentrum Sint-Maria Brecht								
1 persoonskamer	97	€ 59,35	€ 61,43	€ 63,04	€ 64,55	€ 65,84	€ 67,16	€ 68,50
2persoonskamer echtpaar	4	€ 45,81	€ 47,42	€ 48,66	€ 49,83	€ 50,82	€ 51,84	€ 52,87
2persoonskamer 2 pers	4	€ 52,24	€ 54,07	€ 55,49	€ 56,82	€ 57,96	€ 59,12	€ 60,30
CVK : centrum voor kortverblijf Sint-Maria Brecht								
1 persoonskamer	3	€ 59,35	€ 61,43	€ 63,04	€ 64,55	€ 65,84	€ 67,16	€ 68,50
2persoonskamer echtpaar	0	€ 45,81	€ 47,42	€ 48,66	€ 49,83	€ 50,82	€ 51,84	€ 52,87
2persoonskamer 2 pers	0	€ 52,24	€ 54,07	€ 55,49	€ 56,82	€ 57,96	€ 59,12	€ 60,30
GSF : groep van serviceflats Het Sluisken Brecht								
1 slaapkamer bewoner voor 1/7/2017	8	€ 23,18	€ 23,97	€ 24,60	€ 25,19	€ 25,69	€ 26,20	€ 26,72
1 slaapkamer bewoner na 1/7/2017	17	€ 26,17	€ 27,06	€ 27,77	€ 28,43	€ 29,00	€ 29,58	€ 30,17
GSF : groep van serviceflats 't Zand Sint-Job								
1 slaapkamer bewoner voor 1/7/2017	7	€ 26,72	€ 27,63	€ 28,35	€ 29,03	€ 29,61	€ 30,20	€ 30,80
2 slaapkamers bewoner voor 1/7/2017	2	€ 30,26	€ 31,29	€ 32,11	€ 32,88	€ 33,54	€ 34,21	€ 34,89
1 slaapkamer bewoner na 1/7/2017	17	€ 29,83	€ 30,85	€ 31,66	€ 32,42	€ 33,07	€ 33,73	€ 34,40
2 slaapkamers bewoner na 1/7/2017	10	€ 33,32	€ 34,46	€ 35,36	€ 36,21	€ 36,93	€ 37,67	€ 38,42
DIO : diensten inclusieve ondersteuning Brecht								
1 slaapkamer	18	€ 13,11	€ 13,11	€ 13,11	€ 13,11	€ 13,37	€ 13,64	€ 13,91
aanleunwoningen Brecht								
1 slaapkamer	12	€ 28,08	€ 28,08	€ 28,08	€ 28,08	€ 29,00	€ 29,58	€ 30,17

Motivatie

De koppeling met de afgevlakte gezondheidsindex (i.p.v. de consumptie-index) biedt een betere aansluiting met de pensioenen en sociale uitkeringen, en beoogt een evenwicht tussen betaalbaar wonen enerzijds en een gezonde (gemeentelijke) begroting anderzijds.

Elke verdere toekomstige indexatiemogelijkheid (na overschrijding spilindex) zal blijvend apart ter goedkeuring worden voorgelegd aan het vast bureau.

Besluit

Artikel 1

Het vast bureau gaat akkoord met:

- een indexatie van 2% van de dagprijzen van WZC + CVK + GSF Het Sluisken en 't Zand + DIO- en aanleunwoningen
- met ingang vanaf 1 september 2026 (na voorafgaandelijke kennisgeving aan bewoners van 1 maand)

Artikel 2

Afschrift hiervan wordt bezorgd aan de betrokken diensten.

Namens het Vast Bureau

Tinne Rombouts
Algemeen Directeur wnd.

Frans Van Looveren
Voorzitter vast bureau

Voor eensluidend uittreksel

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Frans Van Looveren
Voorzitter vast bureau