

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 7 februari 2023 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Vragen perceel B-G

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 3 d.d. 2 februari 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag 3 (d.d. 2 februari 2023) van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

5. Weg- en rioleringswerken Eendrachtstraat - Bewonersvergadering IGEAN dd. 31 januari 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de bewonersvergadering van dd. 31 januari 2023 opgemaakt door IGEAN m.b.t. de weg- en rioleringswerken in de Eendrachtstraat.

groendienst

6. Bekrachtiging noodvelling Gemeentepark

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de beslissing van de burgemeester in het kader van de noodvelling.

7. Bekrachtiging noodvelling De Gauw 13

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de beslissing van de burgemeester in het kader van de noodvelling.

8. Kapvergunning De Gauw 12 A

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 spar en 1 kerselaar mits heraanplant van 2 streekeigen hoogstambomen met plantmaat 16/18 . De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

9. Kapvergunning BA Lambrechtslaan 11

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 2 grove dennen mits heraanplant van 2 streekeigen hoogstambomen met plantmaat 16/18 .
De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

10. Kapvergunning Hogebaan 47

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 spar mits heraanplant van streekeigen hoogstamboom met plantmaat 16/18.
De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

gebouwen

11. Plaatsing vluchtroute eerste verdieping - Sint-Willebrordusstraat 60 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de plaatsing van en brandladder en aanhorigheden door Geert Van Looveren, Heiken 79, 2960 Brecht.

12. Vervangen schuilhuisje Molenstraat na aanrijding - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor het verwijderen van de restanten en de aankoop en plaatsing van het nieuwe schuilhuisje door Epsilon Cities, Industrierrein Kanaal Noord 1159, 3960 Bree.

13. Definitieve herstelling dakterras - Mudaeusstraat 7 (Uniq) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Contendo Bouwadviseurs, F. Sheidlaan 8a te 2630 Aartselaar voor herstelling van het dak goed.

14. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 55 (d.d. 1 februari 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 55 (d.d. 1 februari 2023) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

15. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 60 (d.d. 7-8 februari 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 60 (d.d. 7-8 februari 2023) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

16. Nieuwbouw noodwoningen: Menbo - vorderingsstaat 11 d.d. 31 januari 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van vorderingsstaat nr. 11 d.d. 31 januari 2023 van bouwbedrijf Menbo NV voor de algemene bouwwerken noodwoningen.

17. Nieuwbouw noodwoningen: Werfverslag 31 d.d. 7 februari 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 31 (d.d. 7 februari 2023) van AR-VO Architecten over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

18. Nieuwbouw noodwoningen: Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 26 (d.d. 6 en 7 februari 2023) - Aktename

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van veiligheidscoördinatieverslag nr. 26 (d.d. 6 en 7 februari 2023) van IGEAN over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

19. Splitsing - Oostmalsebaan 17 - Opmerking

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen formuleert bovenvermelde opmerkingen bij de splitsing van Oostmalsebaan 17, gelegen afdeling 4 sectie D nummer 356/03 D 4.

20. Aanvraag afwijking verplichting medewerking van een architect - Schotensteenweg 140

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een positief advies tot inwilliging van de aanvraag aan de provinciegouverneur van Antwerpen, waarin machtiging wordt verleend de aanvrager voor de opvolging en controle van de bouwwerken, voor de nieuwbouw van een woning, gelegen op het adres Schotensteensweg 140 te 2980 Brecht, 1de afdeling, sectie M 61x3.

algemeen - milieu

21. Schraping risicoground - Vaartstraat 158 - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat er thans geen gegevens bekend zijn van vlarebo-activiteiten die aanwezig zijn of waren op de percelen, gelegen te Vaartstraat 158, met kadastrumnummers afd. 4, sectie D nr. 778E2, afd. 4, sectie D nr. 776G en afd. 4, sectie D nr. 776F. De percelen kunnen als risico-grond geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

22. Erkenning kattenkwekerij - hobbykwekerij Roerdomplaan 6 - Kennisname besluit

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit d.d. 18 januari 2023 van de Vlaamse Overheid, afdeling dierenwelzijn, inspectie dierenwelzijn.

23. Natuurbeheerplan type 4 en toegankelijkheidsregeling Bergeyckse Bossen - Kennisname ministeriele besluiten

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het agendapunt.

24. Monitoring oppervlaktewater 2022 - Kennisname

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de resultaten van de wateronderzoeken uitgevoerd in 2022.

vergunningsregister

25. GC2022/57 - Vergunningenregister - Processieweg 23 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De woning bestaande uit een hoofdvolume van 5,2m op 10m onder een hellend dak, een achterbouw van 5,20m op 3,80m met een plat dak en hierna nog een achterbouw van ongeveer 3,50m breed en 3m diep zoals ze voorkomt op de schattingsfiche, de oudere foto en de verklaring op eer gelegen te Processieweg 23 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 911 V2) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

De bijgebouwen in de tuin worden niet mee opgenomen als vergund geacht aangezien hiervoor geen geldige bewijzen zijn ingediend.

26. GC2023/1 - Vergunningenregister - Scheepvaartlaan 7 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het gebouw zoals het voorkomt op de luchtfoto van 1970 en de mutatieschets van 1959 gelegen te Scheepvaartlaan 7 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 63 L2) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

27. GC2023/6 - Vergunningenregister - Bareellaan 9 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De vrijstaande eengezinswoning zoals ze voorkomt op de luchtfoto van 1970 gelegen te Bareellaan 9 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 55 L) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

omgevingsvergunningen

28. OMV2022/397 - Omgevingsvergunning - Zandstraat 65 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

29. OMV2022/419 - Omgevingsvergunning - Tilburgbaan 111 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

30. OMV2023/1 - Omgevingsvergunning - Hoge Mereyt 1A - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

31. OMV2023/4 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Rechts 6E - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

32. OMV2022/330 - Omgevingsvergunning - Henxbroek 11 en 11Z - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert een vergunning voor het rooien van de bomen in rij, op het perceel kadastraal gekend als Afd. 4 sectie B 73 D, gelegen naast Henxbroek 11 en 11Z 2960 Brecht. Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het rooien van de dode boom, aan de straatkant links naast het perceel afd. 4, sectie B 73 D, gelegen aan Henxbroek 11 en 11Z, 2960 Brecht, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

33. OMV2022/346 - Omgevingsvergunning - Kerkhovenakker laan A 10 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het aanbouwen van een veranda na het slopen van een oude veranda te Kerkhovenakker laan A 10, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 85 E mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

34. OMV2022/373 - Omgevingsvergunning - Dorpsstraat 126 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het uitbreiden van het gelijkvloerse appartement met de ruimte van de vroegere tandartspraktijk in Dorpsstraat 126 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 884 C3, (afd. 4) sectie D 884 W2 en (afd. 4) sectie D 915 K mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

35. OMV2022/376 - Omgevingsvergunning - Kooldriesstraat 6-8 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het slopen van enkele constructies in Kooldriesstraat 6-8 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie H 309 H mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

36. OMV2022/377 - Omgevingsvergunning - Oude Veldstraat 49 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor de regularisatie van het wijzigen van de voorgevel en het tijdelijk bewonen van een bijgebouw te Oude Veldstraat 49, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 49 H mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

37. OMV2022/383 - Omgevingsvergunning - Koningsstoel 61 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor verbouwen en uitbreiden van de vrijstaande eengezinswoning, verwijderen van een vrijstaande tuinberging en regularisatie en aanleg van verhardingen in Koningsstoel 61 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie A 3 N mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

38. OMV2022/343 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Rechts 11 - Aktename besluit deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de deputatie d.d. 26/01/2023 houdende vergunning met betrekking hernieuwing voor het exploiteren van een mestverwerkingsbedrijf in Vaartkant Rechts 11 2960 Brecht, kadasternummer 4-D-387H en 4-D-386G2.

39. OMV2022/347 - Omgevingsvergunning - Groot Veerle 34 - Aktename besluit deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de deputatie d.d. 26/01/2023 houdende voorwaardelijke vergunning met betrekking tot de hernieuwing voor het exploiteren van een rundveehouderij in Groot Veerle 34 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 499 H.

omgevingsmeldingen

40. OMV2023/33 - Omgevingsmelding - Bareellaan 9 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor plaatsen van een bovengrondse propaangastank inrichting gelegen te 2960 Brecht, Bareellaan 9, kadasternummer (afd. 1) sectie M 55 L.

41. OMV2023/38 - Omgevingsmelding - Lessiusstraat 76A - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling voor bouwwerken, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Lessiusstraat 76A, kadasternummer (afd. 3) sectie D 209 M.

omgevingsberoepen

- 42. OMV2020/513 - Omgevingsvergunning voor het bouwen van bedrijfsverzamelgebouwen - Aktename arrest Raad voor Vergunningsbetwistingen**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het arrest RvVb-A-2223-0451 van 19 januari 2023.

stedenbouwkundige attesten

- 43. SA2023/3 - Stedenbouwkundig attest - Baan op Sas 2 53 - Positief**

Beknopte omschrijving

Er wordt een positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor bouw mogelijkheden voor het bouwen van een vrijstaande ééngezinswoning cfr. de gemeentelijke algemene richtlijnen voor open bebouwing in woongebied in Baan op Sas 2 53 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 67 K3 / H3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

integrale veiligheid

- 44. Integrale veiligheid – fuiven te Brecht, Sint Lenaartsbaan 4 – Kom uit je stal en Black & White Party KLJ Brecht op 19 en 20 mei 2023**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

- 45. Signalisatievergunningen - Toelating**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

- 46. Tijdelijk politiereglement - KLJ fuif en jeugdfuif – Zoegweg op 17 en 18 maart 2023**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

- 47. Tijdelijk politiereglement - touwtrekwedstrijd en fuiven – Brasschaatbaan op 31 maart, 1 en 2 april 2023**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

- 48. Tijdelijk politiereglement - Doortocht wielervedstrijd Scheldeprijs - Krekelbergstraat – Kerklei (deel) – Max Wildiersplein (deel) op 5 april 2023**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

- 49. Tijdelijk politiereglement betreffende het opheffen van het parkeren van mobilhomes op de parking aan het gemeentehuis**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

50. **Tijdelijk politiereglement voor de proefopstelling van enkelrichting omgeving Museumstraat, Gemeentelaan en Hendrik Schoofsstraat**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

wonen

51. **Vrijstelling leegstandsheffing - Veldstraat 2 en Veldstraat 6**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen stelt de aanvrager vrij van de leegstandsheffing op de woningen gelegen te Veldstraat 2 en Veldstraat 6.

52. **Vrijstelling met terugwerkende kracht en schrapping uit het verwaarlozingsregister - Cambeenbos laan I 23**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

ICT

53. **Toetreding tot aankoopcentrale Vito nv**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de toetreding tot de aankoopcentrale van Vito nv (Boeretang 200, 2400 Mol) waardoor de gemeente Brecht gebruik kan maken van de raamcontracten die door Vito nv aangeboden worden.

54. **Toetreding tot 'Raamovereenkomst m.b.t. huur, onderhoud en verbruik van multi-function printers en andere printers' van aankoopcentrale Vito nv + Goedkeuring bijbehorende offerte van opdrachtnemer Konica Minolta voor de vervanging van multifunctionals in de gemeentelijke gebouwen**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de toetreding tot de "raamovereenkomst mbt huur, onderhoud en verbruik van multi-function printers en andere printers" met als referentie VITO-MFP-2021.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Konica Minolta verstuurd per mail op 3 februari 2023 goed.

personeel

55. **Hoorzitting bij het al dan niet toekennen van gewaarborgd loon na afwezigheid bij de controlearts**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

56. **Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor de functie van vakman-elektricien (D4-5)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

57. **Tijdelijke uitbreiding uren A.S contractueel administratief medewerker (C1-3) van 19/38 naar 26,6/38**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

58. Verlengen werfreserve voor de functie van arbeider-groendienst (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

59. Verlengen werfreserve voor de functie van collectieverzorger bibliotheek (D1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

60. Vaststelling overlevingspensioen weduwe A.V.d.B

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

61. Kennisname vrijwillig ontslag ifv pensionering - R.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

FINANCIËN

62. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

63. Herziening lening 1372 Belfius

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

64. Budgetverschuivingen AMJP005877 - AMJP005878 en AMJP005891 - AMJP005892

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP005877 - AMJP005878 en AMJP005891 - AMJP005892 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

65. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - T.L.D.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

66. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - H.A.I.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

67. Bevolkingsstatistiek 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de bevolkingsstatistiek van de gemeente Brecht op datum van 31 december 2022.

MENS - VRIJE TIJD

68. **Delegatie ondertekeningsbevoegdheid van fiscale attesten met het oog op de toekenning van de belastingvermindering voor kinderoppas (attest NR. 281.86)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

cultuur

69. **OC 't Centrum - Prijslijst verenigingen**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de prijslijst voor verenigingen voor OC 't Centrum goed.

jeugd

70. **Verslag jeugdraad 3 februari 2023 - Aktename**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de jeugdraad van 3 februari 2023.

71. **Aanstelling poetsfirma speelpleinwerking paasvakantie 2023**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan de prijsofferte van JES cleaning uit Beerse voor het poetsen van de speelpleinwerking tijdens de paasvakantie.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

72. **Stopzetting bijkomende prestatie-uren voor de overkoepelende directiefunctie GBS Brecht**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen legt het agendapunt voor aan de gemeenteraad van maart 2023.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester