

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 19 november 2024 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ - werfverslag 79 (14 november 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

groendienst

4. Aankoop bomen najaar 2024 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

gebouwen

5. Raamovereenkomst wassen ramen van gemeentelijke en OCMW-gebouwen – Gemeente Brecht - Stopzetting opdracht - 2023/031

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de stopzetting van de opdracht "Raamovereenkomst wassen ramen van gemeentelijke en OCMW-gebouwen – Gemeente Brecht - Perceel 1 (Wassen ramen gemeentelijke gebouwen)" en perceel 2 (Wassen ramen gebouwen OCMW).

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

6. Externe ondersteuning dienst ruimtelijke ordening - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2024/032

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

vergunningregister

7. GC2024/36 - Vergunningenregister - Overbroekstraat 21 - Opname in het vergunningenregister als vergund geacht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

8. GC2024/37 - Vergunningenregister - Oude Veldstraat 123 - Opname in het vergunningenregister als vergund geacht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

9. GC2024/40 - Vergunningenregister - Prinsstraat 28 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

10. GC2024/43 - Vergunningenregister - Hoekstraat 6 - Opname in het vergunningenregister als vergund geacht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

omgevingsvergunningen

11. OMV2024/280 - Omgevingsvergunning - Lessiusstraat 28 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

12. OMV2024/299 - Omgevingsvergunning - Wuustwezelsteenweg - Neervenbaan - Kampweg - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

13. OMV2024/219 - Omgevingsvergunning - Gasthuisstraat 37 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het slopen van een bestaande woning en bouwen van een appartementsgebouw met 4 appartementen in Gasthuisstraat 37 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie C 696 K, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

14. OMV2024/228 - Omgevingsvergunning - Hoekstraat 25 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor vellen van een boom in agrarisch gebied voor een project gelegen Hoekstraat 25, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie C nr. 355H.

15. OMV2024/254 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 59 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het isoleren en bekleden van de voorgevel voor een project gelegen Brugstraat 59, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 85N.

16. OMV2024/286 - Omgevingsvergunning - Kloosterstraat 10 en 12 - Gunstig advies aan deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies voor de aanvraag die betrekking heeft op de wijziging van een rundveebedrijf in Kloosterstraat 10 en 12 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie B

731 F, (afd. 4) sectie B 732 K, (afd. 4) sectie B 735 H en (afd. 4) sectie B 735 K, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

17. OMV2024/282 - Omgevingsvergunning - Heihoefke 15A - Gunstig advies aan deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies voor de verandering van een inrichting voor de opslag en verwerking van afvalstoffen door wijziging: uitbreiding met de opslag en sortering van 10 ton AEEA, een inrichting gelegen te Heihoefke 15/A, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 646 D3 en (afd. 4) sectie D 647 K, mits naleving van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden en de bijzondere milieuvoorwaarden opgenomen in de vergunning van 29 september 2016.

18. OMV2024/65 - Omgevingsvergunning - Kattenhoflaan zn - Advies aan deputatie na wijzigingsverzoek (PIV6)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen herneemt haar vorige advies d.d. 23 april 2024 en geeft naar aanleiding van de gewijzigde projectinhoudversie (PIV6) een voorwaardelijk gunstig advies voor het oprichten en exploiteren van de RWZI Sint-Job-in-'t-Goor in 11042B0150/00B000 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 146 B, (afd. 5) sectie B 150 B en (afd. 5) sectie B 150 C, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

19. OMV2024/112 - Beroepsprocedure - Aanstelling raadsman

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen stelt GSJ advocaten aan voor de ondersteuning bij de uitwerking van het advies van de gemeente en de vertegenwoordiging op de hoorzitting tijdens de beroepsprocedure.

omgevingsmeldingen

20. OMV2024/290 - Omgevingsmelding - Brugstraat 105 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor het plaatsen van een bronbemaling inrichting gelegen te 2960 Brecht, Brugstraat105, kadasternummer (afd. 5) sectie A 88 X3.

omgevingsberoepen

21. OMV 2024/24 - Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Kooldriespark 51 - Aktename beslissing deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de Deputatie d.d. 24 oktober 2024 waarbij een voorwaardelijke vergunning wordt verleend.

stedenbouwkundige attesten

22. SA2024/09 - Stedenbouwkundig attest - Bevrijdingsstraat 64 - Negatief

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen levert een negatief stedenbouwkundig attest af voor bouwen van 3 gekoppelde woningen en aanleg van verhardingen na slopen van bestaande constructies in Bevrijdingsstraat 64 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie C 260/2 Z.

duurzame ontwikkeling

23. Prijsaanpassing dienstverlening Powerstation - monitoring laadpalen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de prijsaanpassing goed.

mobiliteit

24. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

25. Tijdelijk Politiereglement - Winterdrink - Condordreef op 18 januari 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

26. Overeenkomst bezetting ter bedde perceel Kraaijenhorst - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

27. Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur - Klacht aanvraag gemeentelijke kapvergunning - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur (18 november 2024) op de klacht over aanvraag gemeentelijke kapvergunning. Het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur wordt ter kennisname voorgelegd op de gemeenteraad.

28. Testen materiaal in functie van lokale en provinciale verkiezingen 13 oktober 2024 - Smartmatic - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de factuur van Smartmatic.

personeel

29. Vacantverklaring 30/38u arbeider schoonmaak (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

30. Aktename van PV voor de functie van arbeider schoonmaak (E-1)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

31. Aktename van PV voor de functie van 0.9 VTE consulent personeel (C4-5)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

32. Verlenging aanstelling van 0,8 VTE tijdelijk administratief medewerker personeel (C1-3) - W.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

33. Aanstelling van 0.5 VTE contractueel arbeider-schoonmaak - D.B.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

34. Aanstelling van 0.5 VTE contractueel arbeider-schoonmaak - A.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

35. Aanstelling van 30/38u contractueel arbeider-schoonmaak - D.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

FINANCIËN

36. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

37. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengsten standplaats markt St-Lenaarts 2023-2024 (Serendipity-Onder den Toren)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

38. Budgetverschuivingen AMJP010839-AMJP10840 en AMJP10887 tot en met AMJP010890

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

39. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - A.R. en V.L.E.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

toerisme

40. Verslag adviesraad voor toerisme 12 november 2024 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag en de uitgebrachte adviezen van de adviesraad voor toerisme van 12 november 2024.

41. Verslag Algemene Vergadering samenwerkingsverband Noordertuin van Antwerpen 5 november 2024 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag en de uitgebrachte adviezen van de Noordertuin van Antwerpen van 5 november 2024.

WELZIJN

42. Erkenning als Brechtse vereniging - The Bucketlist vzw

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

43. Erkenning als Brechtse vereniging - Crea-Licious

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

44. Vacantverklaring van lestijden in wervingsambt binnen de gemeentelijke basisschool

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Charlotte Beyers
Vierde schepen