

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 7 december 2021 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

projecten

2. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Verslag nr. 27 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 8 december 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie nr. 27 van IGEAN van 8 december 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

gebouwen

3. Aankoop draadafsluiting speeltuintje Ten Colcke - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de aankoop van de materialen voor het optrekken van een draadafsluiting bij Hekkenbouwer b.v., Spijker 67, 2910 Essen voor een bedrag van € 3280,75 exclusief btw.

4. Sporthal De Ring: vernieuwen van HVAC - Verrekening 3 (d.d. 7 december 2021) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

5. Sporthal De Ring: vernieuwen van HVAC - Vorderingsstaat 3 (d.d. 30 november 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van vorderingsstaat 3 van 30 november 2021 van aannemer VerwarmingsTechnieken Verelst bvba m.b.t. de vernieuwingswerken van de ganse HVAC-installatie in sporthal De Ring te Brecht; en dit voor een totaalbedrag van 13 839,00 euro exclusief btw oftewel 16 745,19 euro inclusief btw.

6. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 4 (d.d. 1 december 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 4 (d.d. 1 december 2021) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

7. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 6 (d.d. 8 december 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 6 (d.d. 8 december 2021) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

8. Kapmachtiging - De Renlaan 37 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kapmachtiging verleend inzake een eindkap van 6 gevaarlijk overhellende naaldbomen op het perceel te Brecht, De Renlaan 37, kadastraal gekend als AFD 5 A 139 x.

vergunningregister

9. GC2019/58 - Vergunningenregister - Heihoefke 25 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het hoofdgebouw en het oorspronkelijke bijgebouw (exclusief aangebouwd kippenhok en konijnenhok) gelegen te Heihoefke 25 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 609 S wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

10. GC2021/40 - Vergunningenregister - Doelstraat 8 - Deels opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De woning onder hellend dak met een brede dakkapel op zowel het voorste als het achterste dakvlak gelegen te Doelstraat 8 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 637 Z en (afd. 4) sectie D 637 M2) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De veranda wordt niet opgenomen in het vergunningenregister als vergund geacht.

omgevingsvergunningen

11. OMV2021/412 - Omgevingsvergunning - Mergel 5 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

12. OMV2021/415 - Omgevingsvergunning - Jonkheerlaan zn - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

13. OMV2021/321 - Omgevingsvergunning - Ericadreef 12 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een woning en het rooien van bomen in Ericadreef 12 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 27 S4 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

14. OMV2021/336 - Omgevingsvergunning - Lessiusstraat 65 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het afbreken van de bestaande constructies en het bouwen van een meergezinswoning (3 woonegelegenheden) met een bijgebouw

in Lessiusstraat 65 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 438 S2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

15. OMV2021/339 - Omgevingsvergunning - Rommersheide F 4 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het rooien van 9 bomen (8 naaldbomen en 1 loofboom), het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met een aangebouwd bijgebouw en de bijhorende verhardingen te Rommersheide F 4, 2960 Brecht, kadasternummer (afd.1) sectie A 330 W2 en (afd.1) sectie A 330 S2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

16. OMV2021/343 - Omgevingsvergunning - Vaartstraat 119 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning te Vaartstraat 119, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 366 D4 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

17. OMV2021/358 - Omgevingsvergunning - Doelstraat 8 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het isoleren van gevels en aanbrengen van een nieuwe gevelafwerking in Doelstraat 8 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 637 Z, (afd. 4) sectie D 637 M2 en (afd. 4) sectie D 637 E2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

18. OMV2021/369 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 164 en 166 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor tijdelijke bronbemaling in Brugstraat 166 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 142 F6 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

19. OMV2021/391 - Omgevingsvergunning - Leonarduslaan 20 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het slopen van een bestaande aanbouw en het vervolgens aanbouwen van een nieuwe veranda te Leonarduslaan 20, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 147 X mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

20. OMV2021/393 - Omgevingsvergunning - Gemeenschapslaan 19 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het regulariseren van bijgebouwen in Gemeenschapslaan 19 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 65 S11 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

21. OMV2021/315 - Omgevingsvergunning - Overbroekstraat 23 - Aktename beslissing deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de deputatie dd. 25/11/2021 houdende vergunning onder voorwaarden voor een termijn die eindigt op 31 december 2022 voor Mestkalverenbedrijf: hernieuwing na verandering door wijziging en uitbreiding in Overbroekstraat 23, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie B 105 T.

omgevingsmeldingen

22. OMV2021/443 - Omgevingsmelding - Veenlaan 49 - Aktename melding stedenbouwkundige handelingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend voor het aanbouwen van een veranda op een perceel gelegen te Veenlaan 49, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 66/2 Z19.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

23. OMVV 2021/7 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Fazantenlaan/Fazantenhoek zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor wijzigen van lot 14 en 15 in 3 loten voor open bebouwing in Fazantenhoek/Fazantenlaan zn te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 181 L mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

24. OMVV 2021/22 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Vissersdreef 21 - Deels goedkeuring, deels weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor het verdelen van 1 lot in 2 loten voor vrijstaande bebouwing in Vissersdreef 21 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 17 X7.

Geen vergunning wordt verleend voor het kappen van de hoogstammige bomen.

stedenbouwkundige attesten

25. SA2021/23 - Stedenbouwkundige attesten - Brugstraat 164 - Positief

Beknopte omschrijving

Er wordt een positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor de mogelijkheid tot functiewijziging van woongelijklvloers naar vrij beroep, (para-)medisch beroep in Brugstraat 162-164 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 142 F6, (afd. 5) sectie A 142 G4 en (afd. 5) sectie A 142 K5.

ruimtelijke planning

26. Ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het advies van de gecoro en het voorstel tot aanpassing van het ruimtelijk uitvoeringsplan.

integrale veiligheid

27. Aankoop software Eaglebe Smart City Platform

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Realdolmen goed.

28. Plaatsverbod P.V. - Bekrachtiging besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de beslissing van de burgemeester dd. 9 december 2021 waarbij aan P.V. een plaatsverbod wordt opgelegd vanaf 9 december 2021 tot en met 8 januari 2022 om de volledige site van het OCMW gelegen te Brecht, Gasthuisstraat 9 – 11 en 13, het gemeentehuis gelegen te Brecht, Gemeentepark 1 en het gemeenschapscentrum Jan vander Noot (inclusief bibliotheek) gelegen te Brecht, Mudaeusstraat 9 te betreden of er te vertoeven.

mobiliteit

29. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

lokale economie en landbouw

30. Toelating afwijking wekelijkse rustdag 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist bovenstaande afwijkingen op de wekelijkse rustdag toe te staan voor het gehele grondgebied van de gemeente Brecht.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

31. Klachtenbehandeling - Rapport november 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport van klachtenbehandeling voor de maand november 2021.

communicatie

32. Lastenvoorwaarden participatieplatform en burgerpanel - Goedkeuring gunning - 2021/035

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 8 december 2021, opgesteld door de ontwerper.

personeel

33. Aktename van PV van examens voor de functie van teamverantwoordelijke personeelsdienst (B4-5)

34. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor arbeider-groendienst (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

35. Aanvaarding vrijwillig ontslag L.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

36. Vacantverklaring van 1 VTE contractuele functie van consulent aankoop (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

37. Besluit tot niet-erkenning van arbeidsongeval voorval op 18 mei 2021 - K.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

38. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 180 854,54 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

39. Bezwaarschrift gemeentebelasting tweede verblijven - AJ 2021 - Eurolaan 2 GV L

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. Het aanslagbiljet met kohierartikel 713110005035 wordt ingetrokken.

40. Kennisname vonnis REA leegstand - Hoogstraatsebaan 66B

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het vonnis van de rechtbank van eerste aanleg te Antwerpen d.d. 1 december 2021 met betrekking tot de leegstandsheffing aanslagjaar 2019 voor de woning gelegen te Hoogstraatsebaan 66B, 2960 Brecht.

41. Vonnis Vrederecht Brasschaat - onteigeningen Kloosterstraat - Gemeente Brecht/B-DR

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van het Vrederecht en het schrijven van Meester Van Der Straten.

42. Onteigeningen Kloosterstraat - Gemeente Brecht/A-VM

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het schrijven van Meester Van Der Straten.

43. Budgetverschuivingen AMJP003538 - AMJP003539

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP003538 tot en met AMJP0035397 goed.

44. Kennisname besluit financieel directeur 7 december 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de financieel directeur van 7 december 2021.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

45. Aanvraag personenlijst gemeentelijke basisschool Brecht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om de gevraagde personenlijst te verstrekken.

46. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - F.K.J.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - A.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

48. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - D. C.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

49. Concessie begraafplaatsen A.RFC. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

50. Concessie begraafplaatsen S.HE. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

51. Bedanking vrijwilligers - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van de geschenkcheques twv 2610 euro voor de vrijwilligers goed.

cultuur

52. Toelage partituren en instrumenten 2021 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de berekening van toelage voor instrumenten en partituren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de toelating om de bedragen uit te betalen aan de muziekverenigingen.

jeugd

53. Betaling speelpleinlocatie zomervakantie aan KLJ Sint-Lenaarts

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgave goed voor de organisatie van de gemeentelijke speelpleinwerking op het domein van KLJ Sint-Lenaarts.

54. Bijdrage aan PV Jonk organisatie SWAP-activiteiten

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van de bijdrage aan de projectvereniging voor de SWAP-activiteiten van de zomervakantie van 2021 goed.

MENS - BIBLIOTHEEK

55. Openstaande schulden bibliotheek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het kwijtschelden van alle openstaande schulden tot 31 december 2020, dit ten bedrage van 558,14 euro.

56. Aankoop collectie bibliotheek - boeken en strips

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met een extra aankoop van boeken en strips ter waarde van 5000 euro bij de huidige leverancier.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester